

Załącznik nr 3 do Zarządzenia nr 35
Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala
Specjalistycznego
w Legnicy
z dnia 12 lutego 2018 roku

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy
ul. J. Iwaszkiewicza 5, 59-220 Legnica

SZCZEGÓŁOWE WARUNKI PRZETARGU

**PRZETARG NA WYNAJEM GRUNTU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA SPECJALISTYCZNEGO W
LEGNICY W CELU PROWADZENIA SPRZEDAŻY ARTYKUŁÓW SEZONOWYCH**

Zatwierdzam:

Legnica, dnia 12 lutego 2018 roku

W dniu 20 kwietnia 2015 r Zarząd Województwa Dolnośląskiego uchwałą nr 467/V/15 wyraził zgodę Wojewódzkiemu Szpitalowi Specjalistycznemu w Legnicy na dzierżawę gruntu pod działalność handlową – sprzedaż artykułów sezonowych .

W przetargu mogą brać udział osoby fizyczne i prawne oraz jednostki organizacyjne nie posiadające osobowości prawnej, które złożą ofertę spełniającą warunki przetargu oraz wpłacą organizatorowi przetargu wadium w miejscu i terminie wyznaczonym w szczegółowych warunkach przetargu.

I. PRZEDMIOT PRZETARGU

1. Przedmiotem przetargu jest wynajem gruntu o łącznej powierzchni 36m², podzielonej na 3 stanowiska o powierzchni 12m² każdy, pod działalność handlową - sprzedaż artykułów sezonowych . Mapka sytuacyjna stanowisk stanowi załącznik do SWP .
2. Organizator przetargu dopuszcza możliwość składania ofert częściowych na poszczególne stanowiska.
3. Cena wywoławcza netto wynosi – **300 zł miesięcznie za stanowisko.**

II. PRZYGOTOWANIE OFERTY

Oferent ma prawo złożyć jedną ofertę cenową na wybrane stanowiska. Oferent nie może złożyć kilku ofert na jedno i to samo stanowisko. Złożenie przez Oferenta więcej ofert na jedno stanowisko spowoduje odrzucenie każdej z nich. Ofertę należy sporządzić w języku polskim zgodnie ze szczegółowymi warunkami przetargu, w formie maszynopisu lub druku i uzupełnić wymaganymi załącznikami. Oferta musi być podpisana przez oferenta czytelnie imieniem i nazwiskiem lub przez osoby upoważnione do reprezentowania oferenta wymienione we właściwym rejestrze lub innym odpowiednim dokumencie (pełnomocnictwie), upoważniającym do reprezentowania. Kompletna oferta, łącznie z załącznikami, powinna mieć ponumerowane i parafowane strony. Wszystkie strony oferty muszą być spięte /zszyte/ we właściwej kolejności w sposób zapobiegający dekompletacji oferty. Wszelkie poprawki lub zmiany w tekście muszą być parafowane i datowane własnoręcznie przez osobę podpisującą ofertę.

Oferty należy składać w nieprzejrzystych, zamkniętych kopertach lub opakowaniach. Koperta powinna być opatrzona napisem:

**WOJEWÓDZKI SZPITAL SPECJALISTYCZNY W LEGNICY
PRZETARG NA WYNAJEM GRUNTU WOJEWÓDZKIEGO SZPITALA
SPECJALISTYCZNEGO W LEGNICY W CELU PROWADZENIA SPRZEDAŻY
ARTYKUŁÓW SEZONOWYCH**

NIE OTWIERAĆ PRZED DNIEM 21 LUTEGO 2018 ROKU GODZ. 11³⁰

Oferenci ponoszą wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.

III. DOKUMENTY WYMAGANE OD OFERENTÓW

1. Oferent składa ofertę na formularzu ofertowym stanowiącym załącznik nr 4 do Zarządzenia nr 35 Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Legnicy z dnia 12 lutego 2017 roku,
2. Do oferty należy dołączyć :
 - 1) aktualne zaświadczenie o wpisie do ewidencji działalności gospodarczej/ wypis z CEIDG lub wypis z KRS lub oświadczenie o braku obowiązku posiadania wpisu do ewidencji działalności gospodarczej lub KRS
 - 2) kopię wpłaty wadium

Uwagi

1. Oferta, która nie spełni wymogów określonych w szczegółowych warunkach przetargu podlega odrzuceniu.
2. Oferty odrzucone, także w części niejawniej przetargu, nie będą rozpatrywane.

IV. KRYTERIA I SPOSÓB OCENY OFERT

Przy ocenie oferty pod uwagę brane będą następujące kryteria - **proponowana cena miesięczna netto /zł / za 1 stanowisko – 100 %**

Komisja dokona porównania ofert w odniesieniu do każdego stanowiska .

Uwaga: W przypadku złożenia oferty z taką samą ceną organizator przetargu wezwie oferentów do złożenia ofert dodatkowych.

V. WADIUM

Organizator przetargu ustala wadium w wysokości **1 000,00 zł** na jedno stanowisko tytułem zabezpieczenia obowiązków wynikających z przetargu.

Oferent wnosi wadium w jednej z poniżej podanych form: wadium należy wpłacić gotówką do kasy organizatora przetargu do dnia **21 lutego 2018 roku** do godziny **11.00** lub przelewem na konto Bank Gospodarstwa Krajowego o/Wrocław, filia w Legnicy nr konta 36 1130 1033 0018 8002 7220 0012

Kopię dowodu wniesienia wadium należy dołączyć do oferty. Organizator przetargu sprawdzi w dniu **21 lutego 2018 roku o godz. 11.00** stan swojego konta w banku i w przypadku braku potwierdzenia wpływu przelewu, mimo złożonego przez oferenta w swoim banku polecenia przelewu wykluczy oferenta z przetargu.

Organizator przetargu zwróci wadium jeżeli:

- 1) upłynął termin związania ofertą,
- 2) zawarto umowę najmu,
- 3) przetarg nie został rozstrzygnięty

Oferent, którego oferta została wybrana traci wadium na rzecz organizatora przetargu w przypadku, gdy:

- 1) zawarcie umowy najmu stało się niemożliwe z przyczyn leżących po stronie oferenta,
- 2) przedstawił w ofercie nieprawdziwe lub nierzetelne dane.

VI. UDZIELANIE WYJAŚNIEŃ DOTYCZĄCYCH PRZETARGU

Pracownikami uprawnionymi do bezpośredniego kontaktowania się z oferentami jest:

- sprawy formalne - Sekcja Organizacyjna Iwona Kozak - tel. /76/ 72 -11 -120
- sprawy merytoryczne – Dział Administracyjno -Techniczny – Radosław Feliksiak
tel. 076 72-11-270

VII. MIEJSCE I TERMIN SKŁADANIA OFERT

Oferty należy składać w kancelarii Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego ul. J. Iwaszkiewicza 5, 59-220 Legnica do dnia **21 lutego 2018 roku** do godz. **11.00**.

VIII. TRYB OTWARCIA I OCENY OFERT

1. Otwarcie ofert nastąpi w dniu **21 lutego 2018 roku o godz. 11:30 w sali konferencyjnej** Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Legnicy.
2. Rozpatrywanie ofert przeprowadza komisja przetargowa w sposób określony w Regulaminie pracy komisji przetargowej stanowiącym Załącznik nr 1 do Zarządzenia nr 35 Dyrektora Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Legnicy z dnia 13 lutego 2017 roku.
3. Organizator przetargu przed upływem terminu składania ofert może odstąpić od przeprowadzenia przetargu bez podania przyczyn.
4. Organizator przetargu obowiązany jest do traktowania na równych prawach wszystkie podmioty i prowadzenia postępowania w sposób gwarantujący zachowanie uczciwej konkurencji.

XI. TERMIN ZWIĄZANIA OFERTA

Okres związania ofertą wynosi 30 dni od dnia otwarcia ofert.

X. ROZSTRZYGNIECIE PRZETARGU

1. Przetarg uważa się za nierozstrzygnięty, jeżeli:
 - a) nie wpłynęła żadna oferta,
 - b) komisja odrzuciła wszystkie oferty lub nie wybrała żadnej oferty.
2. Organizator przetargu dopuszcza jego rozstrzygnięcie, jeśli wpłynie tylko jedna oferta spełniająca wymagania określone w szczegółowych warunkach przetargu.
3. Po zakończeniu przetargu organizator przetargu niezwłocznie powiadomi oferentów o wyborze oferty i ogłoszenie o wynikach przetargu wywiesi w dniu **21 lutego 2018 roku** na tablicy ogłoszeń w swojej siedzibie oraz zamieści na stronie internetowej Szpitala www.szpital.legnica.pl.
4. Umowa najmu zostanie zawarta po upływie 7 dni od dnia ogłoszenia o rozstrzygnięciu przetargu .