

**Wojewódzki Szpital Specjalistyczny
w Legnicy**

**SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego
na opracowanie projektu wykonawczego wraz z realizacją na jego podstawie robót budowlanych
dla zadania pn.:
„MODERNIZACJA GAZOWEJ KOTŁOWNI PAROWEJ W WOJEWÓDZKIM SZPITALU
SPECJALISTYCZNYM W LEGNICY”
znak sprawy (WSzSL/DZ-63/17)**

postępowanie przeprowadzane jest zgodnie z ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r., prawo zamówień publicznych
(t. j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.)

Akceptuję:

Z-ca Dyrektora ds. Techniczno-Eksploatacyjnych
mgr Piotr Czekajło

Legnica, 29-09-2017 r.

SPECYFIKACJA ISTOTNYCH WARUNKÓW ZAMÓWIENIA
w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego
w trybie przetargu nieograniczonego
na opracowanie projektu wykonawczego wraz z realizacją na jego podstawie robót budowlanych dla zadania pn.:
„MODERNIZACJA GAZOWEJ KOTŁOWNI PAROWEJ W WOJEWÓDZKIM SZPITALU SPECJALISTYCZNYM
W LEGNICY”
znak sprawy (WSzSL/DZ-63/17)

Rozdział I. Nazwa i adres Zamawiającego

Zamawiającym jest:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny Legnica

59-220 Legnica

ul. Iwaskiewicza 5

Strona internetowa: www.szpital.legnica.pl

Adres poczty elektronicznej: zam.publiczne@szpital.legnica.pl

Rozdział II. Tryb udzielenia zamówienia

1. Postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego prowadzone jest w trybie przetargu nieograniczonego, na podstawie ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.) oraz aktów wykonawczych wydanych na jej podstawie.
2. Wartość zamówienia jest mniejsza od kwoty określonej w przepisach wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych w odniesieniu do robót budowlanych.
3. Użyte w niniejszej Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia (oraz w załącznikach) terminy mają następujące znaczenie:
 - a) „uPzp” – ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2015 r. poz. 2164 ze zm.),
 - b) „siwz” – niniejsza Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
 - c) „zamówienie” – zamówienie publiczne, którego przedmiot został opisany w Rozdziale III niniejszej siwz,
 - d) „postępowanie” – postępowanie o udzielenie zamówienia publicznego, którego dotyczy niniejsza siwz,
 - e) „Zamawiający” – Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy
4. Wykonawca powinien dokładnie zapoznać się z niniejszą siwz i złożyć ofertę zgodnie z jej postanowieniami.
5. Zamawiający zastrzega sobie możliwość dokonania w pierwszej kolejności oceny ofert, a następnie zbadania, czy wykonawca którego oferta została oceniona jako najkorzystniejsza, nie podlega wykluczeniu oraz spełnia warunki udziału w postępowaniu. (Art. 24aa uPzp)

Rozdział III. Opis przedmiotu zamówienia; kod i nazwa przedmiotu zamówienia wg Wspólnego Słownika Zamówień (CPV); informacja o możliwości bądź braku możliwości składania ofert częściowych

Wspólny słownik zamówień (CPV):

w zakresie robót budowlanych:

45 22 00 00 - 3 - roboty inżynierskie i budowlane

45 23 10 00 - 5 - roboty budowlane w zakresie budowy rurociągów, ciągów komunikacyjnych i linii energetycznych

45 30 00 00 - 0 - roboty instalacyjne w budynkach

45 33 00 00 - 9 - roboty instalacyjne wodno-kanalizacyjne i sanitarne

45 33 10 00 - 6 - instalowanie urządzeń grzewczych, wentylacyjnych i klimatyzacyjnych

45 45 30 00 - 7 - roboty remontowe i renowacyjne

45 50 00 00 - 2 - wynajem maszyn i urządzeń wraz z obsługą operatorską do prowadzenia robót z zakresu budownictwa oraz inżynierii wodnej i lądowej

w zakresie projektowania obiektu:

71 30 00 00 - 1 - usługi inżynierskie

71 31 00 00 - 1 - doradcze usługi inżynierskie i budowlane

71 32 00 00 - 7 - usługi inżynierskie w zakresie projektowania

1. Przedmiotem zamówienia jest opracowanie projektu wykonawczego wraz z realizacją na jego podstawie robót budowlanych dla zadania pn.: „Modernizacja gazowej kotłowni parowej w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”.
2. Przedmiot zamówienia obejmuje:
 - 1) sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej: projektu wykonawczego sanitarnego w zakresie objętym zamówieniem, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
 - 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania objętego dokumentacją projektową,
 - 3) uzyskanie w imieniu Zamawiającego stosownych uzgodnień, pozwoleń i złożenie stosownych zgłoszeń wymaganych przepisami Prawa budowlanego i innymi właściwymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego ,
 - 4) realizację zaprojektowanych robót budowlanych oraz wykonanie usług i dostaw wynikających z wykonanego projektu,
 - 5) wykonanie dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji, instrukcji obsługi i konserwacji wszystkich zamontowanych urządzeń,

- 6) rozruch wszystkich wykonanych instalacji i zamontowanych urządzeń, przeprowadzenie prób funkcjonalno-użytkowych oraz włączenie wykonanych instalacji do eksploatacji.
- 7) świadczenie przez cały okres gwarancji usług w zakresie przeglądów okresowych, wynikających z treści Kart gwarancyjnych i dokumentacji producentów dostarczonych urządzeń.

3. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania przedmiotu zamówienia w oparciu o zapisy siwz, a w szczególności Programu Funkcjonalno- Użytkowego wraz z jego załącznikami. Przedmiotowe dokumenty stanowią Załączniki nr 6 i 7 do siwz

4. Wykonawca zobowiązany do zatrudnienia na podstawie umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.). Kwestie dotyczące zatrudnienia wynikające z udzielenia zamówienia publicznego opisane zostały w §15 projektu umowy.

5. Wynagrodzenie Wykonawcy zapłacone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 70% sumy wynagrodzenia całościowego.

6. Warunki dotyczące wykonywania zamówienia określone zostały również w projekcie umowy w Rozdziale XVII siwz; w Załączniku nr 5 do siwz, w którym zawarto opis wymagań dotyczący wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie sporządzenia dokumentacji projektowej oraz Załączniku Nr 4 do siwz – Kartach gwarancyjnych.

7. Wykonawca udziela rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres pięć lat, który liczony będzie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez wad.

8. Wykonawca udzieli Zamawiającemu 60 miesięcy gwarancji i rękojmi na wykonane roboty budowlane.

9. . Wykonawca udzieli Zamawiającemu 24 miesiące gwarancji i rękojmi na wbudowany sprzęt i urządzenia.

10.. Zamawiający nie dopuszcza możliwości składania ofert częściowych.

11. Opis przedmiotu zamówienia należy odczytywać wraz z ewentualnymi zmianami treści specyfikacji, będącymi np. wynikiem udzielonych odpowiedzi na zapytania Wykonawców.

12. Zamawiający zaleca, aby Wykonawca przed przygotowaniem i sporządzeniem oferty dokonał wizji lokalnej. W przypadku wątpliwości - wskazanym jest, aby Wykonawcy zwrócili się do Zamawiającego w celu udzielenia wyjaśnień, przyjmując, że brak takich zgłoszeń skutkować będzie obowiązkiem wykonania wszystkich niezbędnych robót do zrealizowania całości przedmiotu zamówienia również tych, które nie zostały uwzględnione w opisie przedmiotu zamówienia. O zamiarze przeprowadzenia wizji lokalnej Wykonawca zobowiązany jest powiadomić Zamawiającego za pośrednictwem poczty elektronicznej na adres wskazany w rozdziale VIII siwz. Zamawiający określi termin wskazując go bezpośrednio zainteresowanemu. Ustalanie terminów winno odbywać się z odpowiednim wyprzedzeniem, tak aby umożliwić Zamawiającemu wyznaczenie terminu wizji co najmniej na 4 dni robocze przed terminem składania ofert. Koszt dokonania wizji lokalnej poniesie Wykonawca.

Rozdział IV. Termin wykonania zamówienia

Zamówienie w ramach umowy należy zrealizować maksymalnie do **dnia 20-12-2017 r.**, przy czym wykonanie dokumentacji projektowo-kosztorysowej, w tym projektu budowlano-wykonawczego musi nastąpić **nie później niż** w terminie 30 dni od dnia wskazanego w komparycji umowy, jako początek jej obowiązywania.

Rozdział V. Warunki udziału w postępowaniu

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy spełniają warunki udziału w postępowaniu dotyczące:

1. kompetencji lub uprawnień do prowadzenia określonej działalności zawodowej, o ile wynika to z odrębnych przepisów.

Zamawiający nie stawia warunku udziału w postępowaniu.

2. sytuacji ekonomicznej lub finansowej;

Zamawiający uzna warunek za spełniony jeżeli Wykonawca wykaże, iż znajduje się w sytuacji ekonomicznej i finansowej polegającej na posiadaniu środków finansowych lub zdolności kredytowej w minimalnej wysokości 250.000 zł.

3. zdolności technicznej lub zawodowej:

I. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie:

3.1. ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 2 roboty budowlane, obejmujące swym zakresem budowę lub przebudowę kotłowni lub węzła cieplnego w zakresie instalacji ciepłych o mocy cieplnej nie mniejszej niż 500 kW

oraz

3.2. w okresie ostatnich pięciu (5) lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie wykonał w sposób należyty co najmniej dwie (2) usługi zrealizowane w ramach odrębnych umów,

obejmujące swym zakresem wykonanie projektu budowlano – wykonawczego budowy lub przebudowy kotłowni lub węzła cieplnego w zakresie instalacji ciepłych o mocy cieplnej nie mniejszej niż 500 kW,
lub

3.3. Zamawiający uzna również ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, że w okresie ostatnich pięciu lat przed upływem terminu składania ofert (a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie), wykonał w sposób należyty, zgodnie z zasadami sztuki budowlanej i prawidłowo ukończył co najmniej 1 robotę budowlaną obejmującą swym zakresem zaprojektowanie i budowę lub przebudowę kotłowni lub węzła cieplnego w zakresie instalacji ciepłych o mocy cieplnej nie mniejszej niż 500 kW

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa w pkt. 3.1 i 3.2. lub w pkt 3.3 musi odpowiednio spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub łącznie ci Wykonawcy.

II. Zamawiający uzna ww. warunek za spełniony, jeżeli wykonawca wykaże, dysponuje lub będzie dysponował osobami, które zamierza skierować do realizacji zamówienia, tj.:

1) min. 1 osobą, której zamierza powierzyć pełnienie funkcji projektanta w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych, posiadającą uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r. poz. 290 z późn. zm.*). oraz Ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*Dz. U. z 2016 r. poz. 65*);

2) min. 1 osobą, której Wykonawca zamierza powierzyć pełnienie funkcji kierownika robót instalacyjnych, posiadającą łącznie:

a) uprawnienia budowlane do kierowania robotami budowlanymi w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń ciepłych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych bez ograniczeń lub odpowiadające im ważne uprawnienia, które zostały wydane na podstawie wcześniej obowiązujących przepisów prawa lub odpowiadające im uprawnienia nabyte w innych niż Rzeczpospolita Polska państwach członkowskich Unii Europejskiej, państwach członkowskich Europejskiego porozumienia o wolnym Handlu (EFTA) – stronach umowy o Europejskim Obszarze Gospodarczym, Konfederacji Szwajcarskiej, zgodnie z art. 12a ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (*Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.*) oraz ustawy z dnia 22 grudnia 2015 r. o zasadach uznawania kwalifikacji zawodowych nabytych w państwach członkowskich Unii Europejskiej (*Dz. U. z 2016 r. poz. 65*);

b) minimum 3-letnie doświadczenie zawodowe na stanowisku kierownika robót instalacyjnych;

W przypadku składania oferty przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, warunek udziału w postępowaniu, o którym mowa:

1) w pkt. 2 musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub łącznie ci Wykonawcy.

2) w pkt. 3. ppkt. I– musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub łącznie ci Wykonawcy.

3) w pkt. 3. ppkt II. 1)-2) - musi spełnić co najmniej jeden z Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia lub łącznie ci Wykonawcy.

Zamawiający wymaga od Wykonawców wskazania w druku oferty – Załącznik nr 3 do siwz imion i nazwisk osób wykonujących czynności przy realizacji zamówienia wraz z informacją o doświadczeniu tych osób - w zakresie, w jakim oferta będzie podlegała ocenie w kryterium oceny ofert, tj „Doświadczenie osoby objętej warunkiem udziału w postępowaniu skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót instalacyjnych)”, o którym mowa w Rozdziale XIV siwz,

Rozdział VI. Podstawy wykluczenia z postępowania

O udzielenie zamówienia mogą się ubiegać Wykonawcy, którzy nie podlegają wykluczeniu na podstawie:

1) art. 24 ust. 1 pkt 12-23 uPzp ,

2) art. 24 ust. 5 pkt 1 uPzp – tj. Wykonawca w stosunku do którego otwarto likwidację, w zatwierdzonym przez sąd układzie w postępowaniu restrukturyzacyjnym jest przewidziane zaspokojenie wierzycieli przez likwidację jego majątku w trybie art. 332 ust. 1 ustawy z dnia 15 maja 2015 r. - Prawo restrukturyzacyjne (*Dz.U z 2015 r., poz. 978, 1259, 1513, 1830, i 1844 oraz z 2016 r. poz. 615*) lub którego upadłość ogłoszono, z wyjątkiem Wykonawcy, który po ogłoszeniu upadłości zawarł układ zatwierdzony prawomocnym postanowieniem sądu, jeżeli układ nie przewiduje zaspokojenia wierzycieli przez likwidację majątku upadłego, chyba że sąd zarządził likwidację jego majątku w trybie art. 366 ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. -

Rozdział VII. Wykaz oświadczeń lub dokumentów, jakie mają dostarczyć Wykonawcy

1. W celu oceny ofert oraz wykazania braku podstaw do wykluczenia i spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawcy muszą złożyć wraz z ofertą (którą stanowi formularz ofertowy - stanowiący załącznik nr 3 do siwz):

1.1. aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w załączniku 1 do siwz; informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca nie podlega wykluczeniu.

1.2. aktualne na dzień składania ofert **oświadczenie** w zakresie wskazanym przez Zamawiającego w załączniku 2 do siwz; informacje zawarte w oświadczeniu stanowią wstępne potwierdzenie, że Wykonawca spełnia warunki udziału w postępowaniu.

1.3. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców oświadczenie, o którym mowa w pkt. 1.1 oraz pkt. 1.2. składa każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. Oświadczenia te mają potwierdzać brak podstaw wykluczenia w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje brak podstaw wykluczenia z postępowania oraz spełnianie warunków udziału w zakresie, w którym każdy z Wykonawców wskazuje spełnianie warunków udziału w postępowaniu.

1.4. zobowiązanie (w formie oryginału), o którym mowa w Rozdziale VII.A siwz – jeżeli Wykonawca polega na zasobach podmiotu trzeciego.

Wykonawca, który powołuje się na zasoby innych podmiotów, w celu wykazania braku istnienia wobec nich podstaw wykluczenia oraz spełniania, w zakresie w jakim powołuje się na ich zasoby, warunków udziału w postępowaniu zamieszcza informacje o tych podmiotach w oświadczeniach, o których mowa w pkt 1.1. i 1.2.

1.5. **Pełnomocnictwo** (w formie oryginału lub kopii potwierdzonej za zgodność z oryginałem przez notariusza) do reprezentowania Wykonawcy / Wykonawców występujących wspólnie lub dla osoby, o ile ofertę składa pełnomocnik; treść pełnomocnictwa powinna dokładnie określać zakres umocowania.

1.6. W celu dokonania oceny ofert w zakresie dotyczącym „**Doświadczenie osoby objętej warunkiem udziału w postępowaniu skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót instalacyjnych)**”, Wykonawca zobowiązany jest w formularzu ofertowym wskazać niezbędne informacje, których wymaga Zamawiający. W przypadku, gdy Wykonawca nie wskaże w ofercie informacji dotyczących kwestii, o których mowa w zdaniu poprzedzającym bądź wskaże niepełne dane - Zamawiający nie przyzna w tym zakresie punktów. Dokładny sposób przyznawania punktów opisany został w **Rozdziale XIV pkt 2 ppkt 3).**

2. Wykonawcy mogą wspólnie ubiegać się o udzielenie zamówienia. W takim przypadku Wykonawcy ustanawiają pełnomocnika do reprezentowania ich w postępowaniu o udzielenie zamówienia albo reprezentowania w postępowaniu i zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego. Pełnomocnictwo należy złożyć z ofertą w formie pisemnej (oryginał lub kopia potwierdzona za zgodność z oryginałem przez notariusza).

3. Wykonawca w **terminie 3 dni** od dnia zamieszczenia na stronie informacji, o której mowa w art. 86 ust. 5 uPzp, jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu **oświadczenia o przynależności lub braku przynależności do tej samej grupy kapitałowej**, o której mowa w art.24 ust. 1 pkt 23 uPzp. Wraz ze złożeniem oświadczenia o przynależności do tej samej grupy kapitałowej Wykonawca może przedstawić dowody potwierdzające, że powiązania z innym Wykonawcą nie prowadzą do zakłócenia konkurencji w postępowaniu o udzielenie zamówienia. W przypadku wspólnego ubiegania się o zamówienie przez Wykonawców – oświadczenie zobligowany będzie złożyć każdy z Wykonawców wspólnie ubiegających się o zamówienie. **Prosimy nie składać oświadczenia wraz z ofertą – Zamawiający zamieści wzór oświadczenia na stronie internetowej razem z informacją, o której mowa w art. 86 ust. 5 uPzp**

4. Zamawiający, przed udzieleniem zamówienia wezwie Wykonawcę, którego oferta zostanie najwyżej oceniona do złożenia w wyznaczonym, nie krótszym **niż 5 dni**, terminie aktualnych na dzień złożenia oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 uPzp. **(Prosimy nie składać z ofertą.)**

W niniejszym postępowaniu są to:

4.1. odpis z właściwego rejestru lub z centralnej ewidencji i informacji o działalności gospodarczej, jeżeli odrębne przepisy wymagają wpisu do rejestru lub ewidencji, w celu potwierdzenia braku podstaw wykluczenia na podstawie art 24 ust. 5 pkt.1 uPzp,

Uwaga: Dotyczy podmiotów zarejestrowanych w Polsce - Zamawiający informuje, iż w związku z faktem, iż ma możliwość pozyskania ww. dokumentów obowiązujących w polskim porządku prawnym w postaci elektronicznej tj. informacji z Krajowego Rejestru Sądowego (art.4 ustawy z dnia 20 sierpnia 1997 r – o Krajowym Rejestrze Sądowym (tj.Dz. U. z 2016 r. poz.687) oraz informacji z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej (art. 38 ustawy z dnia 2 lipca 2004r. - o swobodzie działalności gospodarczej (Dz.U. z 2015 r, poz. 584 ze zm), nie będzie wzywał wykonawców do ich złożenia.

W przypadku podmiotów zarejestrowanych poza granicami Polski - zgodnie z § 10 rozporządzenia Ministra Rozwoju z dnia 26 lipca 2016 r. w sprawie rodzajów dokumentów, jakich może żądać zamawiający od wykonawcy w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego (Dz. U. z 2016 poz. 1126) Wykonawca będzie miał możliwość złożenia dokumentu bądź wskaza-

nia Zamawiającemu na ogólnie dostępne i elektronicznie prowadzone bazy, z których bezpłatnie będzie można pozyskać dokumenty potwierdzające sytuację podmiotową Wykonawcy w ww. zakresie. Jeżeli oświadczenia i dokumenty, o których mowa w zdaniu pierwszym są sporządzone w języku obcym Wykonawca zobowiązany jest do przedstawienia ich tłumaczenia na język polski.

4.2. wykaz robót budowlanych wykonanych nie wcześniej niż w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich rodzaju, wartości, daty, miejsca wykonania i podmiotów, na rzecz których roboty te zostały wykonane, z załączeniem dowodów określających czy te roboty budowlane zostały wykonane należycie, w szczególności informacji o tym czy roboty zostały wykonane zgodnie z przepisami prawa budowlanego i prawidłowo ukończone, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego roboty budowlane były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – inne dokumenty.

4.3. wykaz usług wykonanych w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, a jeżeli okres prowadzenia działalności jest krótszy – w tym okresie, wraz z podaniem ich wartości, przedmiotu, dat wykonania i podmiotów, na rzecz których usługi zostały wykonane, oraz załączeniem dowodów określających czy te usługi zostały wykonane należycie, przy czym dowodami, o których mowa, są referencje bądź inne dokumenty wystawione przez podmiot, na rzecz którego usługi były wykonywane, a jeżeli z uzasadnionej przyczyny o obiektywnym charakterze wykonawca nie jest w stanie uzyskać tych dokumentów – oświadczenie Wykonawcy;

4.4. wykaz osób [określonych w Rozdziale V 3. II. pkt 1)-2) siwz], skierowanych przez wykonawcę do realizacji zamówienia publicznego, w szczególności odpowiedzialnych za świadczenie usług, kontrolę jakości lub kierowanie robotami budowlanymi, wraz z informacjami na temat ich kwalifikacji zawodowych, uprawnień, doświadczenia i wykształcenia niezbędnych do wykonania zamówienia publicznego, a także zakresu wykonywanych przez nie czynności oraz informacją o podstawie do dysponowania tymi osobami.

4.5. informację banku lub spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej potwierdzającej wysokość posiadanych środków finansowych lub zdolność kredytową wykonawcy, w okresie nie wcześniejszym niż 1 miesiąc przed upływem terminu składania ofert

5. Jeżeli wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania poza terytorium Rzeczypospolitej Polskiej, zamiast dokumentów, o których mowa składa dokument lub dokumenty wystawione w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania, potwierdzające odpowiednio, że nie otwarto jego likwidacji ani nie ogłoszono upadłości.

6. Dokumenty, o których mowa w w pkt. 4.1. powinny być wystawione nie wcześniej niż 6 miesięcy przed upływem terminu składania ofert.

7. Jeżeli w kraju, w którym wykonawca ma siedzibę lub miejsce zamieszkania lub miejsce zamieszkania ma osoba, której dokument dotyczy, nie wydaje się dokumentów, o których mowa w pkt. 4.1. zastępuje się je dokumentem zawierającym odpowiednio oświadczenie wykonawcy, ze wskazaniem osoby albo osób uprawnionych do jego reprezentacji, lub oświadczenie osoby, której dokument miał dotyczyć, złożone przed notariuszem lub przed organem sądowym, administracyjnym albo organem samorządu zawodowego lub gospodarczego właściwym ze względu na siedzibę lub miejsce zamieszkania wykonawcy lub miejsce zamieszkania tej osoby. Terminy określone w pkt. 6. stosuje się odpowiednio.

8. Jeżeli Wykonawca nie złoży oświadczeń, o których mowa w pkt. 1.1. i 1.2., oświadczeń lub dokumentów potwierdzających okoliczności, o których mowa w art. 25 ust. 1 uPzp, lub innych dokumentów niezbędnych do przeprowadzenia postępowania, oświadczenia lub dokumenty są niekompletne, zawierają błędy lub budzą wskazane przez zamawiającego wątpliwości, zamawiający wezwie do ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub do udzielenia wyjaśnień w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia, uzupełnienia lub poprawienia lub udzielenia wyjaśnień oferta Wykonawcy podlegałaby odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

9. Jeżeli Wykonawca nie złoży wymaganych pełnomocnictw albo złożył wadliwe pełnomocnictwa, Zamawiający wezwie do ich złożenia w terminie przez siebie wskazanym, chyba że mimo ich złożenia oferta wykonawcy podlega odrzuceniu albo konieczne byłoby unieważnienie postępowania.

10. Dokumenty sporządzone w języku obcym muszą być złożone wraz z tłumaczeniami na język polski.

11. Ilekroć w siwz, a także w załącznikach do siwz występuje wymóg podpisywania dokumentów lub oświadczeń lub też potwierdzania dokumentów za zgodność z oryginałem, należy przez to rozumieć, że oświadczenia i dokumenty te powinny być opatrzone podpisem (podpisami) osoby (osób) uprawnionej (uprawnionych) do reprezentowania wykonawcy zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania Wykonawcy.

12. Podpisy Wykonawcy na oświadczeniach i dokumentach muszą być złożone w sposób pozwalający zidentyfikować osobę podpisującą. Zaleca się opatrzenie podpisu pieczętą z imieniem i nazwiskiem osoby podpisującej.

13. W przypadku Wykonawców, Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia, innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a uPzp, dokumenty składa się w oryginale, natomiast w przypadku składania kopii dokumentów dotyczących:

- 1) Wykonawcy - poświadcza za zgodność z oryginałem Wykonawca,
- 2) Wykonawców ubiegających się wspólnie o zamówienie - poświadcza za zgodność z oryginałem Wykonawca, którego dokumenty dotyczą.
- 3) innych podmiotów, na zasobach których Wykonawca polega na zasadach określonych w art. 22a uPzp –poświadcza za zgodność z oryginałem podmiot, na którego zdolnościach lub sytuacji polega Wykonawca.

Rozdział VII.A. Wykorzystanie potencjału podmiotu trzeciego

1.1. Wykonawca może w celu potwierdzenia spełniania warunków udziału w postępowaniu, w stosownych sytuacjach oraz w odniesieniu do zamówienia, lub jego części, polegać na zdolnościach technicznych lub zawodowych lub sytuacji finansowej lub ekonomicznej innych podmiotów, niezależnie od charakteru prawnego łączących go z nim stosunków prawnych.

1.2. Zamawiający jednocześnie informuje, iż „stosowna sytuacja”, o której mowa w pkt 1.1. wystąpi wyłącznie w przypadku kiedy:

1.2.1 Wykonawca, który polega na zdolnościach lub sytuacji innych podmiotów, musi udowodnić Zamawiającemu, że realizując zamówienie, będzie dysponował niezbędnymi zasobami tych podmiotów, w szczególności przedstawiając zobowiązanie tych podmiotów do oddania mu do dyspozycji niezbędnych zasobów na potrzeby realizacji zamówienia.

1.2.2. Zamawiający oceni, czy udostępniane Wykonawcy przez inne podmioty zdolności techniczne lub zawodowe lub ich sytuacja finansowa lub ekonomiczna, pozwalają na wykazanie przez Wykonawcę spełniania warunków udziału w postępowaniu oraz zbada, czy nie zachodzą wobec tego podmiotu podstawy wykluczenia, o których mowa w art. 24 ust. 1 pkt 13–22 i art. 25 ust. 5 pkt.1 uPzp.

1.2.3. W odniesieniu do warunków dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia, Wykonawcy mogą polegać na zdolnościach innych podmiotów, jeśli podmioty te zrealizują usługi, do realizacji których te zdolności są wymagane.

1.2.4. Ze zobowiązania lub innych dokumentów potwierdzających udostępnienie zasobów przez inne podmioty musi wynikać bezspornie i jednoznacznie:

- zakres dostępnych Wykonawcy zasobów innego podmiotu,
- sposób wykorzystania zasobów innego podmiotu, przez Wykonawcę, przy wykonywaniu zamówienia
- zakres i okres udziału innego podmiotu przy wykonywaniu zamówienia publicznego
- czy podmiot, na zdolnościach którego Wykonawca polega w odniesieniu do warunków udziału w postępowaniu dotyczących wykształcenia, kwalifikacji zawodowych lub doświadczenia zrealizuje usługi, których wskazane zdolności dotyczą.

1.3. Jeżeli zdolności techniczne lub zawodowe lub sytuacja ekonomiczna lub finansowa, podmiotu, o którym mowa w pkt. 1.1., nie potwierdzają spełnienia przez Wykonawcę warunków udziału w postępowaniu lub zachodzą wobec tych podmiotów podstawy wykluczenia, zamawiający żąda, aby wykonawca w terminie określonym przez Zamawiającego:

- 1) zastąpił ten podmiot innym podmiotem lub podmiotami lub
- 2) zobowiązał się do osobistego wykonania odpowiedniej części zamówienia, jeżeli wykaze zdolności techniczne lub zawodowe, o których mowa w Rozdziale V siwz.

Rozdział VII.B. Udział w realizacji i zmiana podwykonawcy

1. Zamawiający żąda wskazania przez Wykonawcę części zamówienia, których wykonanie zamierza powierzyć podwykonawcom, i podania przez Wykonawcę firm podwykonawców.

2. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 uPzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

Rozdział VIII. Informacje o sposobie porozumiewania się Zamawiającego z Wykonawcami oraz przekazywania oświadczeń i dokumentów

1. Postępowanie jest prowadzone w języku polskim.

2. W postępowaniu o udzielenie zamówienia oświadczenia, wnioski, zawiadomienia oraz informacje (zwane dalej „korespondencją”) Zamawiający i Wykonawcy przekazują pisemnie lub za pomocą drogi elektronicznej.

3. Jeżeli Zamawiający lub Wykonawca przekazują korespondencję za pomocą drogi elektronicznej, każda ze stron na żądanie drugiej strony potwierdza fakt jej otrzymania.
4. W przypadku braku potwierdzenia otrzymania korespondencji przez Wykonawcę, Zamawiający domniema, że korespondencja wysłana przez Zamawiającego na adres e-mail, podany przez Wykonawcę, została mu doręczona w sposób umożliwiający zapoznanie się z jej treścią.

5. Korespondencję związaną z niniejszym postępowaniem należy kierować na adres:

Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy
59-220 Legnica
ul. Iwaszkiewicza 5
e-mail: kinga.frackiewicz@szpital.legnica.pl
(w tytule e-maila znak postępowania: **WSzSL/DZ-63/17**)

6. W korespondencji związanej z niniejszym postępowaniem Wykonawcy powinni posługiwać się znakiem postępowania: **WSzSL/DZ-63/17**)

Osobami uprawnionymi do kontaktu z wykonawcami są:

Kinga Frackiewicz – Sekcja Zamówień Publicznych – kinga.frackiewicz@szpital.legnica.pl

Kazimierz Czerwiński – Kierownik Działu Administracyjno - Technicznego

Godziny pracy od 7.25 do 15.00, z wyłączeniem dni ustawowo wolnych od pracy.

7. Wykonawca może zwrócić się do Zamawiającego z wnioskiem o wyjaśnienie treści siwz.

8. Zamawiający udzieli wyjaśnień niezwłocznie, nie później jednak niż na 2 dni przed upływem terminu składania ofert, przekazując treść zapytań wraz z wyjaśnieniami Wykonawcom, którym przekazał siwz, bez ujawniania źródła zapytania oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej (www.szpital.legnica.pl), pod warunkiem, że wniosek o wyjaśnienie treści siwz wpłynął do Zamawiającego nie później niż do końca dnia, w którym upływa połowa wyznaczonego terminu składania ofert.

9. Zamawiający może przed upływem terminu składania ofert zmienić treść siwz. Zmianę siwz Zamawiający udostępni na własnej stronie internetowej (www.szpital.legnica.pl).

10. Jeżeli w wyniku zmiany treści siwz nieprowadzącej do zmiany treści ogłoszenia o zamówieniu jest niezbędny dodatkowy czas na wprowadzenie zmian w ofertach, zamawiający przedłuży termin składania ofert i poinformuje o tym wykonawców, którym przekazano siwz oraz zamieści taką informację na własnej stronie internetowej (www.szpital.legnica.pl).

11. W przypadku rozbieżności pomiędzy treścią siwz, a treścią udzielonych wyjaśnień i zmian, jako obowiązującą należy przyjąć treść informacji zawierającej późniejsze oświadczenie Zamawiającego.

Rozdział IX. Wymagania dotyczące wadium

Zamawiający nie wymaga wniesienia wadium.

Rozdział X. Termin związania ofertą

1. Wykonawca jest związany ofertą przez okres 30 dni od terminu składania ofert.
2. Bieg terminu związania ofertą rozpoczyna się wraz z upływem terminu składania ofert.
3. Wykonawca samodzielnie lub na wniosek zamawiającego może przedłużyć termin związania ofertą z tym, że Zamawiający może tylko raz, co najmniej na 3 dni przed upływem terminu związania ofertą zwrócić się do wykonawców o wyrażenie zgody na przedłużenie tego terminu o oznaczony okres, nie dłuższy jednak niż o 60 dni.

Rozdział XI. Opis sposobu przygotowania ofert

1. Wykonawca może złożyć jedną ofertę. Złożenie więcej niż jednej oferty spowoduje odrzucenie wszystkich ofert złożonych przez Wykonawcę.
2. Zamawiający nie dopuszcza możliwości złożenia oferty wariantowej.
3. Oferta musi być sporządzona z zachowaniem formy pisemnej pod rygorem nieważności.
4. Treść oferty musi być zgodna z treścią siwz.
5. Oferta (wraz z załącznikami) musi być sporządzona w sposób czytelny.
6. Wszelkie zmiany naniesione przez wykonawcę w treści oferty po jej sporządzeniu muszą być parafowane przez wykonawcę.
7. Oferta musi być podpisana przez Wykonawcę, tj. osobę (osoby) reprezentującą wykonawcę, zgodnie z zasadami reprezentacji wskazanymi we właściwym rejestrze lub osobę (osoby) upoważnioną do reprezentowania wykonawcy.
8. Jeżeli osoba (osoby) podpisująca ofertę (reprezentująca wykonawcę lub wykonawców występujących wspólnie) działa na podstawie pełnomocnictwa, pełnomocnictwo to w formie oryginału lub kopii poświadczonej za zgodność z oryginałem przez notariusza musi zostać dołączone do oferty.
9. Oferta wraz z załącznikami musi być sporządzona w języku polskim. Każdy dokument składający się na ofertę lub złożony wraz z ofertą sporządzony w języku innym niż polski musi być złożony wraz z tłumaczeniem na język polski.
10. Wykonawca ponosi wszelkie koszty związane z przygotowaniem i złożeniem oferty.
11. Zaleca się, aby strony oferty były trwale ze sobą połączone i kolejno ponumerowane.
12. Zaleca się, aby każda strona oferty zawierająca jakąkolwiek treść była podpisana lub parafowana przez Wykonawcę.
13. W przypadku, gdy informacje zawarte w ofercie stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa w rozumieniu przepisów ustawy o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, co do których wykonawca zastrzega, że nie mogą być udostępniane innym uczestnikom postępowania, muszą być oznaczone przez wykonawcę klauzulą „Informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa w rozu-

mieniu art. 11 ust. 4 ustawy z dnia 16 kwietnia 1993 o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji”. Wykonawca nie później niż w terminie składania ofert musi wykazać, że zastrzeżone informacje stanowią tajemnicę przedsiębiorstwa, w szczególności określając, w jaki sposób zostały spełnione przesłanki, o których mowa w art. 11 pkt 4 ustawy z 16 kwietnia 1993 r. o zwalczaniu nieuczciwej konkurencji, zgodnie z którym tajemnicę przedsiębiorstwa stanowi określona informacja, jeżeli spełnia łącznie 3 warunki:

a) ma charakter techniczny, technologiczny, organizacyjny przedsiębiorstwa lub jest to inna informacja mająca wartość gospodarczą,

b) nie została ujawniona do wiadomości publicznej,

c) podjęto w stosunku do niej niezbędne działania w celu zachowania poufności.

Zaleca się, aby informacje stanowiące tajemnicę przedsiębiorstwa były trwale spięte i oddzielone od pozostałej (jawnej) części oferty.

Wykonawca nie może zastrzec informacji, o których mowa w art. 86 ust. 4 ustawy.

14. Na potrzeby wstępnej oceny ofert oferta musi zawierać:

a) Formularz ofertowy do siwz sporządzony i wypełniony według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 3 do siwz**.

b) oświadczenia o których mowa w Rozdziale VII pkt 1.1. siwz według wzoru stanowiącego **Załącznik nr 1 i nr 2 do siwz**,

c) pełnomocnictwo do reprezentowania Wykonawcy/Wykonawców występujących wspólnie, o ile ofertę składa pełnomocnik.

15. Ofertę należy umieścić w kopercie/opakowaniu i zabezpieczyć w sposób uniemożliwiający zapoznanie się z jej zawartością bez naruszenia zabezpieczeń przed upływem terminu otwarcia ofert.

16. Na kopercie/opakowaniu należy umieścić następujące oznaczenia:

a) nazwa, adres, numer telefonu, faksu, adres e-mail Wykonawcy,

b) Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy, ul. Iwaskiewicza 5

c) OFERTA – **PRZETARG NIEOGRANICZONY na opracowanie projektu wykonawczego wraz z realizacją na jego podstawie robót budowlanych dla zadania pn.: „MODERNIZACJA GAZOWEJ KOTŁOWNI PAROWEJ W WOJEWÓDZKIM SZPITALU SPECJALISTYCZNYM W LEGNICY”**

- Nie otwierać przed dniem **13-10- 2017 r. do godz. 11:30.**

Uwaga: Zamawiający nie bierze odpowiedzialności za skutki niewłaściwego oznaczenia kopert/opakowań z ofertami.

Rozdział XII. Miejsce oraz termin składania i otwarcia ofert

1. Ofertę wraz z dokumentami, o których mowa w Rozdziale VII pkt. 1 należy **złożyć w Kancelarii Zamawiającego terminie do dnia 13-10-2017 r. do godziny 11:00.**

2. Decydujące znaczenie dla zachowania terminu składania ofert ma data i godzina wpływu oferty w miejsce wskazane w pkt. 1, a nie data jej wysłania przesyłką pocztową lub kurierską.

3 Otwarcie ofert nastąpi w **dniu 13-10-2017 r. o godzinie 11:30** w Sali konferencyjnej w siedzibie Wojewódzkiego Szpitala Specjalistycznego w Legnicy przy ul. Iwaskiewicza 5.

4. Wykonawca może wprowadzić zmiany do złożonej oferty, pod warunkiem, że Zamawiający otrzyma pisemne zawiadomienie o wprowadzeniu zmian do oferty przed upływem terminu składania ofert.

Powiadomienie o wprowadzeniu zmian musi być złożone według takich samych zasad, jak składana oferta, w kopercie oznaczonej jak w Rozdziale XI pkt 16. z dodatkowym oznaczeniem „ZMIANA”.

5. Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert wycofać ofertę, poprzez złożenie pisemnego powiadomienia podpisanego przez osobę (osoby) uprawnioną do reprezentowania Wykonawcy.

Rozdział XIII. Opis sposobu obliczenia ceny

1.W Formularzu ofertowym, w cenie oferty należy uwzględnić należny podatek VAT, zgodny z obowiązującymi przepisami.

2 Wykonawca zobowiązany jest skalkulować wszystkie potencjalne ryzyka (obiektywnie możliwe do przewidzenia) jakie mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy oraz przewidzi właściwą organizację dla należytego i terminowego zrealizowania inwestycji.

3. Cena ofertowa winna uwzględnić wszystkie planowane przez wykonawcę koszty wykonania inwestycji, a w szczególności:

1) koszty wykonania dokumentacji technicznej oraz prac towarzyszących,

2) koszty uzyskania wymaganych decyzji administracyjnych, w tym opłat administracyjnych,

3) koszty wszystkich robót budowlano-montażowych i związanych z nimi dostaw materiałów i urządzeń przewidzianych w STWiORB i dokumentacji projektowej,

4) koszty dostaw w zakresie objętym siwz,

5) inne koszty związane z realizacją przedmiotu umowy, m.in.:

a) koszty organizacji placu budowy, ogrodzenia, oznakowania oraz utrzymania czystości i porządku na terenie budowy i wokół terenu budowy,

b) koszty dokonywania niezbędnych dla prawidłowego zgłoszenia przedmiotu umowy Zamawiającemu do odbioru końcowego: odbiorów, prób, pomiarów, badań, wpięć, sprawdzeń i rozruchów oraz uzyskania w tym zakresie stosownych decyzji,

c) koszty przygotowania dokumentacji powykonawczej wraz z instrukcjami obsługi urządzeń i instalacji,

d) koszty sprzątania i mycia przed odbiorem końcowym,

e) koszty ubezpieczenia budowy od odpowiedzialności cywilnej,

f) koszty związane ze zgodnym z obowiązującymi przepisami gospodarowaniem odpadami,

- g) koszty świadczenia przez okres długości gwarancji wskazany w siwz przeglądów okresowych zgodnie z harmonogramem wynikającym z dokumentacji fabrycznej producenta urządzeń (w tym koszty materiałów, robocizny i transportu).
4. Ponadto cena oferty musi zawierać wszelkie koszty niezbędne do zrealizowania zamówienia wynikające wprost z siwz oraz Programu Funkcjonalno-Użytkowego, będącego jej załącznikiem, jak również koszty w nich nie ujęte, a bez których nie można wykonać przedmiotu zamówienia, oznacza to iż cena musi dodatkowo obejmować wszelkie koszty, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu zamówienia.
5. Wszelkie podawane w ofercie ceny netto i brutto winny być wyrażone w złotych polskich (z dokładnością do dwóch miejsc po przecinku).
6. Jeżeli Wykonawca złoży ofertę, której wybór prowadziłby do powstania u Zamawiającego i obowiązku podatkowego zgodnie z przepisami o podatku od towarów i usług, Zamawiający w celu oceny takiej oferty dolicza do przedstawionej w niej ceny podatek od towarów i usług, który miałby obowiązek rozliczyć zgodnie z tymi przepisami. Wykonawca składając ofertę, informuje Zamawiającego, czy wybór oferty będzie prowadzić do powstania u Zamawiającego obowiązku podatkowego, wskazując nazwę (rodzaj) towaru lub usługi, których dostawa lub świadczenie będzie prowadzić do jego powstania oraz wskazując ich wartość bez kwoty podatku.
7. Na łączną cenę wykonania inwestycji składać się wskazane w formularzu oferty nw. sumy:
- 1) ceny wykonania dokumentacji projektowej dla inwestycji oraz sprawowania nadzoru autorskiego; cena ta nie może przekraczać 5 % ceny robót budowlanych,
 - 2) ceny robót budowlanych, w tym niezbędnych dostaw dla prawidłowego wykonania kompletnej inwestycji,

Rozdział XIV. Opis kryteriów oceny ofert

1. Zamawiający dokona oceny ofert, które nie zostały odrzucone, na podstawie poniższych kryteriów oceny ofert. W przypadku określeń wyrażonych w procentach Zamawiający dokona oceny ofert przyznając punkty w ramach poszczególnych kryteriów oceny ofert, przyjmując zasadę, że 1% = 1 punkt
2. Spośród ofert nieodrzuconych punktowane będą następujące kryteria:
- 1) Cena (C) - 60 %
 - 2) Skrócony termin wykonania zamówienia (ST) - 30%
 - 3) **Doświadczenie osoby objętej warunkiem udziału w postępowaniu skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót instalacyjnych) (DR) -10%,**

Ad. 1) Punkty w kryterium „Cena” zostaną obliczone według wzoru:

$$C = \frac{\text{Cena oferty najtańszej – wartość brutto}}{\text{Cena oferty badanej – wartość brutto}} \text{ razy } 60 = \text{liczba punktów}$$

Ad. 2) Punkty w kryterium „Skrócony termin wykonania zamówienia” zostaną przyznane w sposób jak niżej:

Zamawiający informuje, że w przypadku podania przez Wykonawców w kryterium „Skrócony termin wykonania zamówienia” dat innych od określonych przez Zamawiającego w objaśnieniach poniżej, przyjmie się odpowiednio najbliższą albo najdalszą datę przewidzianą w siwz. W przypadku nie wpisania żadnej daty przyjmie się, że Wykonawca zaoferował termin wykonania zamówienia 20-12-2017 r. W przypadku wskazania „Skrócony termin wykonania zamówienia” wcześniej niż 22-11-2017 r. przyjmuje się, że Wykonawca zaoferował termin wykonania 22-11-2017 r.

Zamawiający informuje, że ustalony maksymalny termin wykonania zamówienia ustalono na 20-12-2017 r. – za taki termin wykonania Wykonawcy nie przysługują punkty. Punkty za kryterium „Skrócony termin wykonania zamówienia” zostaną przyznane w skali punktowej do 30 punktów, w następujący sposób:

- Oferta, w której Wykonawca zaoferuje skrócony czas wykonania zamówienia do dnia 13-12-2017 r. otrzyma 7,5 pkt.
- Oferta, w której Wykonawca zaoferuje skrócony czas wykonania zamówienia do dnia 06-12-2017 r. otrzyma 15 pkt
- Oferta, w której Wykonawca zaoferuje skrócony czas wykonania zamówienia do dnia 29-11-2017 r. otrzyma 22,5 pkt.
- Oferta, w której Wykonawca zaoferuje skrócony czas wykonania zamówienia do dnia 22-11-2017 r. otrzyma 30 pkt

Ad. 3) Punkty w kryterium „Doświadczenie osoby objętej warunkiem udziału w postępowaniu skierowanej przez Wykonawcę do realizacji zamówienia (kierownika robót instalacyjnych)” zostaną przyznane w następujący sposób:

Oferta, w której do realizacji zamówienia zostanie wyznaczony kierownik robót instalacyjnych, o którym mowa w Rozdziale V pkt 3 II ppkt 1) siwz, tj. posiadający odpowiednie uprawnienia i minimum 3-letnie doświadczenie w kierowaniu robotami instalacyjnymi, zrealizowanymi w okresie ostatnich 5 lat przed upływem terminu składania ofert, z których każda spełnia łącznie poniższe wymagania:

- a) obejmowała swoim zakresem wybudowanie lub przebudowę i modernizację kotłowni lub węzła cieplnego w zakresie wykonania instalacji ciepłych, o mocy cieplnej nie mniejszej niż 500 kW
 - b) wartość robót w zakresie określonym w lit. a wynosiła co najmniej 200 000,00 zł brutto,
- otrzyma 2 punkty za każdą ww. robotę lecz nie więcej niż 10 punktów.

3. Za najkorzystniejszą zostanie uznana oferta z największą liczbą punktów, tj. przedstawiająca najkorzystniejszy bilans oceniany kryteriów, o których mowa powyżej.

Rozdział XV. Informacje o formalnościach, jakie powinny zostać dopełnione po wyborze oferty w celu zawarcia umowy

1. Osoby reprezentujące wykonawcę przy podpisywaniu umowy powinny posiadać ze sobą dokumenty potwierdzające ich umocowanie do reprezentowania wykonawcy, o ile umocowanie to nie będzie wynikać z dokumentów załączonych do oferty.
2. W przypadku wyboru oferty złożonej przez Wykonawców wspólnie ubiegających się o udzielenie zamówienia Zamawiający może żądać przed zawarciem umowy przedstawienia umowy regulującej współpracę tych Wykonawców. Umowa taka winna określać strony umowy, cel działania, sposób współdziałania, zakres prac przewidzianych do wykonania każdemu z nich, solidarną odpowiedzialność za wykonanie zamówienia, oznaczenie czasu trwania konsorcjum (obejmującego okres realizacji przedmiotu zamówienia, gwarancji i rękojmi), wykluczenie możliwości wypowiedzenia umowy konsorcjum przez któregokolwiek z jego członków do czasu wykonania zamówienia.

Rozdział XVI. Wymagania dotyczące zabezpieczenia należytego wykonania umowy

1. Zamawiający żąda od Wykonawcy, którego oferta zostanie wybrana jako najkorzystniejsza, wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy w wysokości **5%** ceny całkowitej brutto podanej w ofercie obejmującej cały zakres oraz okres objęty zabezpieczeniem z uwzględnieniem postanowień pkt. 9 poniżej.
2. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy, zwane dalej „zabezpieczeniem” służy pokryciu roszczeń z tytułu niewykonania lub nienależytego wykonania umowy i zostanie wniesione przed podpisaniem umowy.
3. Przed podpisaniem umowy, wykonawca uzgodni z Zamawiającym formę wniesienia wymaganego zabezpieczenia.
4. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy może być wniesione wg wyboru Wykonawcy w jednej lub w kilku następujących formach:
 - a) pieniężnej,
 - b) poręczeniach bankowych lub poręczeniach spółdzielczej kasy oszczędnościowo-kredytowej, z tym że zobowiązanie kasy jest zawsze zobowiązaniem pieniężnym,
 - c) gwarancjach bankowych,
 - d) gwarancjach ubezpieczeniowych,
 - e) poręczeniach udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju Przedsiębiorczości.
5. W przypadku zabezpieczenia wniesionego w formie gwarancji ubezpieczeniowej lub bankowej, gwarancja ta powinna być gwarancją nieodwołalną wykonywalną na terenie Rzeczypospolitej Polskiej oraz sporządzoną zgodnie z obowiązującym prawem i winna zawierać następujące elementy:
 - a) nazwę dającego zlecenie (wykonawcy), beneficjenta gwarancji (Zamawiającego), gwaranta (banku lub instytucji ubezpieczeniowej udzielających gwarancji) oraz wskazanie siedzib,
 - b) określenie wiarygodności, która ma być zabezpieczona gwarancją,
 - c) kwotę gwarancji,
 - d) termin ważności gwarancji musi obejmować cały okres zabezpieczenia należytego wykonania zamówienia,
 - e) zobowiązanie gwaranta do „zapłacenia” kwoty gwarancji na pierwsze pisemne żądanie Zamawiającego zawierające oświadczenie, iż Gwarant, pokryje roszczenia (w tym kary umowne i odszkodowania) z tytułu:
 - niewykonania umowy (w tym odstąpienia od umowy) z przyczyn niezależnych od Zamawiającego, a leżących po stronie wykonawcy,
 - nienależytego wykonania umowy (w szczególności za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy, za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze końcowym robót lub w okresie udzielonej przez wykonawcę gwarancji) oraz w okresie rękojmi.
6. Postanowienia o których mowa w pkt 5 odnoszą się również do poręczeń bankowych lub poręczeń spółdzielczej kasy oszczędnościowo - kredytowej, z tym, że poręczenie kasy jest zawsze poręczeniem pieniężnym oraz do poręczeń udzielanych przez podmioty, o których mowa w art. 6b ust. 5 pkt 2 ustawy z dnia 9 listopada 2000 r. o utworzeniu Polskiej Agencji Rozwoju .
7. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy wnoszone w formie pieniężnej należy wpłacić przed zawarciem umowy przelewem na rachunek Zamawiającego: Wojewódzki Szpital Specjalistyczny w Legnicy, ul. J. Iwaszkiewicza 5, 59-220 Legnica,
nr rachunku BGK nr r-ku **74 1130 1033 0018 8002 7220 000**
8. W przypadku pozostałych form wniesienia zabezpieczenia należytego wykonania umowy (innych niż pieniężna) oryginał dowodu wniesienia należytego zabezpieczenia należy zdeponować w siedzibie Zamawiającego najpóźniej w dniu zawarcia umowy.
9. W przypadku należytego wykonania zamówienia, Zamawiający zobowiązuje się zwrócić lub zwolnić zabezpieczenie w następujący sposób:
 - 70 % kwoty zabezpieczenia zostanie zwrócone lub zwolnione do 30 dni od dnia wykonania przez wykonawcę robót budowlanych i przejęcia ich przez Zamawiającego jako należycie wykonanych,
 - 30 % kwoty zabezpieczenia zostanie pozostawione na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady. Zwrot lub zwolnienie zabezpieczenia nastąpi nie później niż w 15 dniu po upływie okresu rękojmi za wady, który zostanie zaoferowany przez Wykonawcę w ofercie.
10. Wykonawca winien uzgodnić z Zamawiającym treść gwarancji przed jej podpisaniem.

Rozdział XVII. Projekt umowy

UMOWA Nr/DZ/17

zawarta w dniu r. w Legnicy pomiędzy:

Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Legnicy Samodzielnym Publicznym Zakładem Opieki Zdrowotnej z siedzibą w Legnicy, przy ul. J. Iwaszkiewicza 5 wpisanym do rejestru **stowarzyszeń, innych organizacji społecznych i zawodowych, fundacji oraz samodzielnych publicznych zakładów opieki zdrowotnej Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem 0000163872**, którego akta rejestrowe przechowywane są przez Sąd Rejonowy dla Wrocławia-Fabrycznej IX Wydział Gospodarczy oraz wpisanym do rejestru podmiotów wykonujących działalność leczniczą prowadzonego przez Wojewodę Dolnośląskiego pod nr 000000001953 reprezentowanym przez:

.....
przy kontrasygnacie

.....
NIP 691-22-04-853

Regon 390999441

zwanym w dalszej części umowy Zamawiającym

Niniejsza umowa jest następstwem wyboru przez Zamawiającego oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego zgodnie ustawą z dnia 29 stycznia 2004 r., Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz.U. z 2015 r., poz. 2164 ze zm.). **(Znak sprawy WSzSL/DZ-63/17)**

§1

1. W oparciu o dokonany wybór oferty Wykonawcy w przeprowadzonym postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego nr **WSzSL/DZ-63/17** Zamawiający zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania w trybie "zaprojektuj i wybuduj", zadanie pn. „Modernizacja gazowej kotłowni parowej w Wojewódzkim Szpitalu Specjalistycznym w Legnicy”, (zwane dalej: przedmiotem umowy lub inwestycją)

2. Przedmiot umowy obejmuje:

- 1) sporządzenie kompletnej dokumentacji projektowej i kosztorysowej: projektu wykonawczego instalacyjnego w zakresie objętym zamówieniem, przedmiaru robót, specyfikacji technicznych wykonania robót, przedmiaru robót i kosztorysu inwestorskiego oraz informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia
- 2) pełnienie nadzoru autorskiego nad realizacją zadania objętego dokumentacją projektową,
- 3) opracowanie specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót budowlanych,
- 4) uzyskanie w imieniu Zamawiającego stosownych uzgodnień, pozwoleń i złożenie stosownych zgłoszeń wymaganych przepisami Prawa budowlanego i innymi właściwymi przepisami prawa powszechnie obowiązującego,
- 5) realizację zaprojektowanych robót budowlanych oraz wykonanie usług i dostaw wynikających z wykonanego projektu,
- 6) wykonanie dokumentacji powykonawczej, instrukcji eksploatacji, instrukcji obsługi i konserwacji wszystkich zamontowanych urządzeń,
- 7) rozruch wszystkich wykonanych instalacji i zamontowanych urządzeń, przeprowadzenie prób funkcjonalno-użytkowych oraz włączenie wykonanych instalacji do eksploatacji.
- 8) świadczenie przez cały okres gwarancji usług w zakresie przeglądów okresowych, wynikających z treści gwarancji zapisanych w załączniku A do umowy i dokumentacji producentów dostarczonych urządzeń.

3. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy zgodnie ze złożoną ofertą, siwz, Programem Funkcjonalno-Użytkowym i jego załącznikami, a także zgodnie z wykonaną przez Niego w określonym w umowie terminie dokumentacją projektową zaakceptowaną przez Zamawiającego.

§2

1. Przedmiot umowy będzie zrealizowany w następującej kolejności:

- a) wykonanie dokumentacji projektowej i przedłożenie jej do zatwierdzenia Zamawiającemu – termin realizacji w ciągu 30 dni od daty zawarcia umowy wskazanej w jej komparycji,
- b) po uzyskaniu akceptacji dokumentacji, o której mowa w lit. a – przygotowanie i przedstawienie harmonogramu rzeczowo-finansowego (opracowanego na podstawie kosztorysu inwestorskiego oraz przedmiaru robót wykonanych przez Wykonawcę) realizacji inwestycji,
- c) wykonanie robót budowlanych zgodnie z zatwierdzoną przez Zamawiającego dokumentacją z jednoczesną dostawą i wbudowaniem elementów wyposażenia.

2. Dokumentację projektową należy opracować zgodnie z aktualnie obowiązującymi przepisami oraz wymaganiami opisanymi w Załączniku B do umowy.

§3

1. Do obowiązków podstawowych Zamawiającego należy:

- 1) przekazanie Wykonawcy Programu Funkcjonalno-Użytkowego - w terminie do 3 dni roboczych od dnia zawarcia umowy,
- 2) przekazanie Wykonawcy placu budowy, które nastąpi w terminie 5 dni roboczych liczonych od złożenia przez Wykonawcę pisemnego wniosku w tym zakresie,
- 3) zapewnienie nadzoru inwestorskiego,
- 4) dokonywanie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu,
- 5) dokonanie odbioru końcowego przedmiotu umowy,
- 6) zapłata należnego Wykonawcy wynagrodzenia.

2. Pozostałe obowiązki Zamawiającego, jak i obowiązki wykonawcy nie wskazane w niniejszej umowie zostały szczegółowo uregulowane w załączniku B do umowy.

§4

1. Miejscem odbioru kompletnej i posiadającej wszystkie uzgodnienia dokumentacji projektowej będzie siedziba Zamawiającego.
2. Zamawiający zobowiązany będzie wyznaczyć termin odbioru wykonanej dokumentacji w ciągu 3 dni roboczych licząc od dnia zawiadomienia o gotowości jej przekazania za pośrednictwem poczty elektronicznej@.....
3. Dokumentem potwierdzającym przyjęcie przez Zamawiającego wykonanej dokumentacji będzie protokół zdawczo-odbiorczy podpisany przez upoważnionego przedstawiciela Zamawiającego. Niezbędnym elementem do odbioru przez Zamawiającego będzie oświadczenie Wykonawcy, że dokumentacja projektowo-kosztorysowa została wykonana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć, zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami prawa, warunkami techniczno- budowlanymi, normami i wytycznymi oraz siwz
4. W przypadku ewentualnego stwierdzenia braków lub wad dokumentacji projektowej Zamawiający w terminie 14 dni od podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego zawiadomi o tym fakcie Wykonawcę na adres poczty elektronicznej@.....
5. Wykonawca zobowiązany jest do uzupełnienia braków i dokonania poprawek w dokumentacji projektowej na własny koszt w ciągu 7 dni od powiadomienia o ich wystąpieniu, przesłanego przez Zamawiającego drogą elektroniczną na adres@..... oraz do przedstawienia w tym terminie dokumentacji w stanie kompletnym i/lub wolnym od wad.
6. W przypadku ponownego stwierdzenia wad lub nie dostarczenia do siedziby Zamawiającego zmian i poprawek w terminie 7 dni, a także gdy poprawki nie zostaną właściwie wykonane, Zamawiający może odstąpić od umowy na zasadach przewidzianych niniejszą umową.
7. Po prawidłowym uzupełnieniu i dokonaniu poprawek opracowań, Strony podpiszą końcowy protokół zdawczo-odbiorczy. Za datę wykonania tej części umowy strony uznają datę podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez wad i usterek.
8. Wykonawca jest zobowiązany do usuwania na własny koszt wszelkich wad w opracowaniach dokumentacji projektowej, które ujawnią się na etapie realizacji inwestycji w terminie 2 tygodni od daty powiadomienia przez Zamawiającego o stwierdzonej wadzie, przesłanego na adres poczty elektronicznej.....@.....
9. Wykonawca udziela rękojmi na wykonaną dokumentację projektową na okres pięć lat, który liczony będzie od daty podpisania protokołu zdawczo-odbiorczego bez wad i usterek.
10. W przypadku zaistnienia konieczności wykonania robót zamiennych lub dodatkowych w trakcie realizacji inwestycji - Wykonawca wykona stosowne projekty.

§5

1. Dokumentacja zwana w dalszej części tego paragrafu również utworem lub dziełem podlega ochronie przewidzianej w ustawie o prawie autorskim i prawach pokrewnych w zakresie i na zasadach określonych w poniższych ustępach.
2. Strony oświadczają, że dokumentacja w zakresie, w jakim została wytworzona w oparciu o obowiązujące przepisy i normy - nie stanowi utworu w rozumieniu ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych. W związku z powyższym Zamawiający uprawniony jest do dokonywania modyfikacji dokumentacji w tym zakresie bez zgody Wykonawcy, również przez osoby trzecie posiadające odpowiednie przygotowanie zawodowe.
3. Wykonawca oświadcza, że:
 - a) wszelkie prawa do stworzonych w ramach wykonania niniejszej umowy utworów przysługiwać będą wyłącznie jemu oraz że prawa te nie będą w żaden sposób ograniczone lub obciążone prawami osób trzecich i nie będą naruszać takich praw,
 - b) utwory zostaną stworzone bez zaciągania zobowiązań ograniczających lub wyłączających prawo Wykonawcy do przeniesienia przysługujących mu praw na Zamawiającego,
 - c) stworzone w ramach wykonania niniejszej umowy utwory stanowić będą w całości utwór oryginalny, nie naruszający praw autorskich osób trzecich, wolne od jakichkolwiek zapożyczeń oraz wolne od innych ograniczeń mogących narazić Zamawiającego na odpowiedzialność wobec osób trzecich z tytułu korzystania lub rozpowszechniania dzieła,
 - d) nie udzieli innym osobom licencji uprawniającej do korzystania z utworów.
4. Wykonawca przenosi na Zamawiającego autorskie prawa majątkowe do przekazanych utworów na wszystkich znanych polach eksploatacji, w tym polach eksploatacji określonych w art. 50 ustawy o prawie autorskim i prawach pokrewnych, tj.:
 - 1) w zakresie utrwalania i zwielokrotniania utworu - wytwarzanie określoną techniką egzemplarzy utworu, w tym techniką drukarską, reprograficzną, zapisu magnetycznego oraz techniką cyfrową,
 - 2) w zakresie obrotu oryginałem albo egzemplarzami, na których utwór utrwalono - wprowadzanie do obrotu, użyczenie lub najem oryginału albo egzemplarzy,
 - 3) w zakresie rozpowszechniania utworu w sposób inny niż określony w pkt. b - publiczne wykonanie, wystawienie, wyświetlenie, odtworzenie oraz nadawanie i reemitowanie, a także publiczne udostępnianie utworu w taki sposób, aby każdy mógł mieć do niego dostęp w miejscu i w czasie przez siebie wybranym,jak również w zakresie:
 - 4) wprowadzania do pamięci komputera,
 - 5) wykorzystania dla celów prowadzonych przez Zamawiającego postępowań przetargowych mających na celu wyłonienie wykonawcy inwestycji realizowanej na podstawie wykonanej w ramach przedmiotu umowy dokumentacji,
 - 6) wykorzystywania dla celów promocji, marketingu i reklamy Zamawiającego,
 - 7) rozpowszechniania, publikacji oraz wielokrotnego wyświetlania całości dokumentacji jak również poszczególnych jej

elementów na stronach internetowych Zamawiającego oraz w formie publikacji papierowych, folderów reklamowych, plakatów, ulotek i innych o podobnym charakterze,

- 8) prawa do dalszego przetwarzania i wykorzystywania elementów utworu, prawo do wykorzystania każdej odrębnej części jak i całości utworów składających się na przedmiot umowy dla potrzeb wszelkich dalszych opracowań wykonywanych na zlecenie Zamawiającego.

5. Zamawiający nabywa autorskie prawa majątkowe do dokumentacji stanowiącej przedmiot niniejszej umowy bez obowiązku zapłaty dodatkowego wynagrodzenia, poza wynagrodzeniem określonym w §9 ust 1.

6. Wykonawca wyraża zgodę na dokonywanie przez Zamawiającego lub na jego zlecenie wszelkich zmian, aktualizacji i uzupełnień dokumentacji – opracowań. Wszelkie prawa w tym zakresie (prawa do Opracowań) przysługiwać będą Zamawiającemu. Wykonawca wyraża zgodę na rozporządzanie i korzystanie z opracowań przez Zamawiającego.

7. Wykonawca udziela Zamawiającemu zezwolenia na wykonywanie zależnych praw autorskich, o których stanowi ust. 6 oraz przenosi na Zamawiającego wyłączne prawo zezwalania na wykonywanie zależnych praw autorskich.

8. Na podstawie odrębnej umowy Zamawiający może powierzyć Wykonawcy stworzenie Opracowań dokumentacji, a Wykonawca, w takim przypadku zobowiązany będzie do przeniesienia w całości autorskich praw majątkowych do takich Opracowań wyłącznie na rzecz Zamawiającego. Zakres przeniesienia powyższych praw będzie analogiczny do zakresu przeniesienia praw przewidzianego niniejszą umową.

9. Pierwowzory, pierwowpisy, matryce i negatywy wykonanej przez Wykonawcę dokumentacji stanowią własność Zamawiającego, z tym że znajdować się one będą u Wykonawcy, natomiast Wykonawca zwróci je Zamawiającemu na każde jego żądanie oraz w terminie 7 dni od upływu okresu rękojmi.

10. Z chwilą odbioru dzieła w ramach wynagrodzenia, o którym mowa w §9 ust. 1 Wykonawca przenosi na Zamawiającego prawo własności egzemplarzy dzieła przekazanych Zamawiającemu w tym własność oryginałów egzemplarzy utworów.

11. W przypadku przekazania Zamawiającemu więcej niż jednej wersji któregośkolwiek z elementów dokumentacji, przeniesienie praw oraz udzielenie zezwoleń jak w ustępach powyżej obejmuje wszystkie dostarczone Zamawiającemu wersje.

12. W przypadku, gdy autorskie prawa majątkowe przysługują osobie innej niż Wykonawca, Wykonawca zobowiązany jest do zawarcia z „autorem” odpowiedniej umowy pozwalającej na dalsze przeniesienie autorskich praw majątkowych na Zamawiającego w zakresie wskazanym w ustępach poprzedzających.

§ 6

1. Umowa obowiązuje od dnia jej zawarcia wskazanego w komparycji.

2. Przedmiot umowy:

1) w zakresie sporządzenia kompletnej dokumentacji projektowej zostanie wykonany w terminie 30 dni liczonym od terminu wskazanego w ust. 1.

2) w pozostałym zakresie zostanie wykonany w terminie do dnia2017 r.

§ 7

1. Zamawiający przewiduje możliwość zmiany umowy w przypadku zaistnienia okoliczności, których strony nie mogły wcześniej przewidzieć, a powodują one, że realizacja przedmiotu umowy na warunkach w niej zawartych nie będzie możliwa.

2. Przez okoliczności, o których mowa powyżej należy rozumieć siłę wyższą:

a) w niniejszej umowie „siła wyższa” oznacza (niezależnie od Stron umowy) takie przypadki lub zdarzenia zewnętrzne, które są poza kontrolą i niezawinione przez żadną ze Stron, których nie można przewidzieć ani uniknąć, a które zaistnieją po wejściu umowy w życie i staną się przeszkodą w realizacji zobowiązań umownych,

b) za siłę wyższą nie będą uznane strajki mające miejsce jedynie w zakładach Wykonawcy oraz trudności czy opóźnienia w otrzymaniu surowców i materiałów oraz brak personelu wykonawczego po stronie Wykonawcy.

3. Dopuszcza się również zmianę w zakresie zmian osobowych osób wskazanych w §11, która może nastąpić wyłącznie na zasadach i w trybie określonym w ustawie z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane z zastrzeżeniem ust. 4-7.

4. Zmiana w trakcie realizacji przedmiotu niniejszej umowy, którejkolwiek z osób tam wskazanych, musi być uzasadniona przez Wykonawcę na piśmie i wymaga pisemnego zaakceptowania przez Zamawiającego. Zamawiający akceptuje taką zmianę w terminie 7 dni od daty przedłożenia propozycji i wyłącznie wtedy, gdy kwalifikacje nowo wskazywanej osoby będą takie same lub wyższe od kwalifikacji posiadanych przez osobę pierwotnie wskazaną do pełnienia danej funkcji.

5. Wykonawca musi przedłożyć Zamawiającemu propozycję zmiany, o której mowa w ust. 4 nie później niż 7 dni przed planowanym skierowaniem do prac projektowych i/lub do kierowania robotami instalacyjnymi, innej osoby. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku projektanta i/lub kierownika robót instalacyjnych, będzie traktowana jako przerwa wynikająca z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie może stanowić podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu zamówienia.

6. Postanowienia ust. 5 nie dotyczą sytuacji losowych, np. niezdolności do pracy lub śmierci osoby wskazanej uprzednio na projektanta i kierownika robót instalacyjnych.

7. Skierowanie, bez akceptacji Zamawiającego, do prac projektowych lub do kierowania robotami instalacyjnymi, innej osoby niż wskazana w ofercie Wykonawcy, bądź uprzednio zaakceptowana przez Zamawiającego, może stanowić podstawę do odstąpienia od umowy z winy Wykonawcy.

8. Zaakceptowana przez Zamawiającego zmiana którejkolwiek z osób, o których mowa w ust. 3, winna być dokonana wpisem do dziennika budowy i nie wymaga aneksu do niniejszej umowy.

9. Zamawiający dopuszcza również zmianę umowy w zakresie należnego Wykonawcy wynagrodzenia w przypadku zmiany stawki podatku od towarów i usług (VAT), która następować będzie automatycznie w przypadku zmiany przepisów, bez zmian

dotychczasowej kwoty netto i bez konieczności podpisywania aneksu do umowy, jednak za uprzednim pisemnym zawiadomieniem drugiej Strony przy czym zmiana ta następować będzie z dniem obowiązywania nowych przepisów w tym zakresie.

§ 8

1. Strony ustalają, że przedmiot umowy może być wykonywany:

1) przez Wykonawcę,

2) z udziałem podwykonawców, lub dalszych podwykonawców w zakresie wskazanym poniżej:

.....
(zakres robót).....(firma/y podwykonawcy/ców – podmiot trzeci, na zasoby, którego powołuje się wykonawca)

.....
(zakres robót) (firma/y podwykonawcy/ców – podmiot trzeci, na zasoby, którego powołuje się wykonawca)

2. Wykonawca może zatrudnić do realizacji przedmiotu umowy wskazanych przez siebie podwykonawców, zaś podwykonawcy dalszych podwykonawców po uprzednim uzyskaniu pisemnej zgody Zamawiającego. Umowa o podwykonawstwo winna zawierać co najmniej elementy określone w Rozdziale XX siwz przez umowę o podwykonawstwo strony rozumieją także umowę z dalszym podwykonawcą.

3. Jeżeli Wykonawca na etapie składania oferty nie wskazał podwykonawcy do realizacji żadnej z części zamówienia, jednak w trakcie wykonywania umowy Wykonawca będzie chciał skorzystać z jego pomocy, to zgoda Zamawiającego na wprowadzenie podwykonawcy do umowy może nastąpić na zasadach określonych w ust. poniżej niniejszego paragrafu.

4. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, są obowiązani, w trakcie realizacji zamówienia, do przedłożenia zamawiającemu projektu tej umowy, przy czym podwykonawca lub dalszy podwykonawca jest obowiązany dołączyć zgodę Wykonawcy na zawarcie umowy o podwykonawstwo o treści zgodnej z projektem umowy. W umowach z podwykonawcami Wykonawca zobowiązuje ich do przestrzegania tego obowiązku oraz obowiązków wskazanych w ust. 6, 8, 9.

5. Zamawiający w terminie 7 dni roboczych od dnia przedłożenia mu projektu umowy zgłosi pisemnie zastrzeżenia do projektu umowy o podwykonawstwo w przypadku, jeśli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż 30 dni od doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy roboty budowlanej. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym uważa się za jej akceptację.

6. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca zamówienia przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.

7. Zamawiający uprawniony jest w terminie 7 dni roboczych liczonym od przedłożenia mu umowy, o której mowa w ust. 6, do pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo w przypadku, jeśli nie spełnia ona wymagań określonych w specyfikacji istotnych warunków zamówienia lub gdy przewidywany termin zapłaty wynagrodzenia jest dłuższy niż określony w ust. 5. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, w terminie określonym w zdaniu poprzedzającym uważa się za jej akceptację.

8. Wykonawca, podwykonawca lub dalszy podwykonawca przedkłada Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.

9. W przypadku, gdy termin zapłaty wynagrodzenia określony w umowie, o której mowa w ust. 8 jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy, podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy lub usługi, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany umowy w tym zakresie, pod rygorem kary umownej określonej w §17.

10. Wykonanie jakiegokolwiek części umowy przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę nie zwalnia Wykonawcy z jakichkolwiek jego zobowiązań wynikających z niniejszej umowy.

11. W przypadku udziału w realizacji zamówienia Podwykonawców i dalszych podwykonawców na zasadach określonych w ust. poprzedzających, strony ustalają sposób dokonywania rozliczeń:

- 1) podstawę rozliczenia prac wykonanych przez podwykonawcę będą stanowiły protokoły wykonanych prac potwierdzone przez kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru,
- 2) podstawę rozliczenia prac wykonanych przez dalszego podwykonawcę będą stanowiły protokoły wykonanych prac potwierdzone przez kierownika budowy Wykonawcy, Podwykonawcę lub/i kierownika robót podwykonawcy oraz inspektora nadzoru,
- 3) faktury częściowe będą wystawiane przez podwykonawcę i dalszego podwykonawcę nie częściej niż raz w miesiącu.

Suma faktur częściowych podwykonawcy nie może przekroczyć 70% wartości umownej brutto wskazanej w §9 w ust. 1 pomniejszonego o wynagrodzenie określone w §9 ust. 1 lit a) określonej w umowie Podwykonawcy z Wykonawcą,

- 4) Suma faktur częściowych dalszego podwykonawcy nie może przekroczyć 70% wartości umownej brutto wskazanej w §9 w ust. 1 pomniejszonego o wynagrodzenie określone w §9 ust. 1 lit a) określonej w umowie dalszego podwykonawcy z podwykonawcą,

- 5) Do każdej z wystawianych przez Wykonawcę faktur, w tym do faktury końcowej zostaną dołączone uwierzytelnione kopie faktur podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy dotyczące się robót wykonanych do dnia objętego rozliczeniem w danej fakturze,
 - 6) Kopie faktur podwykonawcy muszą być sprawdzone i zaakceptowane przez Wykonawcę, a kopie faktur dalszego podwykonawcy także przez podwykonawcę i Wykonawcę,
 - 7) Wykonawca wystawi odrębne faktury za wykonane przez siebie prace oraz za prace wykonane przez podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę.
12. Należność za prace wykonane przez podwykonawcę przekazana zostanie na konto Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tych należności podwykonawcy. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury podwykonawcy wraz potwierdzeniem zapłaty oraz oryginałem oświadczenia podwykonawcy sporządzonego wg. wzoru stanowiącego **Załącznik C** do umowy.
13. Należność za prace wykonane przez dalszego podwykonawcę przekazana zostanie na konto Wykonawcy, po dostarczeniu przez niego dowodu zapłacenia tych należności dalszemu podwykonawcy przez podwykonawcę. Dowodem tym jest uwierzytelniona kopia faktury dalszego podwykonawcy, potwierdzenie zapłaty wraz z oryginałem oświadczenia dalszego podwykonawcy sporządzonego wg. wzoru stanowiącego **Załącznik D** do umowy.
14. Zamawiający jest uprawniony do zatrzymania wynagrodzenia Wykonawcy w takiej części, jaką Wykonawca (podwykonawca) jest zobowiązany lub będzie zobowiązany zapłacić podwykonawcy (dalszemu podwykonawcy) za wykonany przez podwykonawcę zakres prac lub wykonany przez dalszego podwykonawcę zakres prac do czasu przedłożenia dokumentów, o których mowa w ust. 12 i 13.
15. Termin płatności faktury za wykonane prace wynosi 30 dni od otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury wraz z niezbędnymi załącznikami.
16. W przypadku uchylania się od obowiązku zapłaty, odpowiednio przez Wykonawcę lub Podwykonawcę, na żądanie podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia (bez odsetek za opóźnienie), przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, który zawarł zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub który zawarł przedłożoną Zamawiającemu (w formie kopii poświadczoną za zgodność z oryginałem) umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi. Żądanie zapłaty podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy winno być uzupełnione o fakturę oraz o dokumenty, o których mowa w ust. 11
17. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający poinformuje Wykonawcę o możliwości zgłaszania pisemnych uwag dotyczących zasadności zapłaty. Wykonawca winien zgłosić je Zamawiającemu w formie pisemnej w terminie 7 dni liczącym od dnia doręczenia tej informacji.
18. W przypadku zgłoszenia uwag Zamawiający może:
- 1) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
 - 2) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości zamawiającego, co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
 - 3) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
19. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, o których mowa w ust. 16 Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.
20. Przez pojęcie "prace" użyte w postanowieniach niniejszego paragrafu oraz dalszych postanowieniach umowy rozumie się roboty budowlane, dostawy i usługi, które są wykonywane na podstawie umowy o podwykonawstwo.
21. Jeżeli zmiana albo rezygnacja z podwykonawcy dotyczy podmiotu, na którego zasoby Wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 22a ust. 1 ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, Wykonawca jest obowiązany wykazać Zamawiającemu, że proponowany inny podwykonawca lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż podwykonawca, na którego zasoby Wykonawca powoływał się w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia.

§ 9

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za wykonanie przedmiotu umowy ustala się na łączną kwotę netto w wysokościzł, podatek VAT %, co daje kwotę wynagrodzenia brutto w wysokości zł (słownie brutto: złotych), obejmującą:

- a) cenę za wykonanie dokumentacji projektowej zł netto powiększoną o należny podatek VAT (23 %) tj. cenę brutto zł,
- b) cenę za wykonanie robót budowlanych zł netto powiększoną o należny podatek VAT (23%) tj. cenę brutto zł,

2. Wynagrodzenie określone w ust. 1 dotyczy całościowej realizacji inwestycji w tym wynagrodzenie za przeniesienie autorskich praw majątkowych, o których mowa w niniejszej umowie i uwzględnia wszystkie wymagania siwz oraz obejmuje wszelkie koszty i wydatki, jakie poniesie Wykonawca z tytułu należytej oraz zgodnej z obowiązującymi przepisami realizacji przedmiotu umowy, w tym koszt wszelkich niezbędnych do wykonania zamówienia uzgodnień i opinii, a także koszty, związane z prowadzeniem budowy i odbiorem przedmiotu umowy, włączając w to próby, sprawdzenia, testy, oznakowanie,

pomiary, ekspertyzy, koszty przyłączeń, itp. oraz rozruch urządzeń i maszyn przewidzianych w programie funkcjonalno-użytkowym oraz siwz.

3.Strony postanawiają, że rozliczenie robót nastąpi fakturami częściowymi oraz fakturą końcową. Przedmiotem odbioru częściowego będą elementy robót wyszczególnione w harmonogramie rzeczowo – finansowym.

4. Faktury częściowe Wykonawca będzie wystawiał nie częściej niż raz w miesiącu w terminie na koniec miesiąca.

5.Wynagrodzenie Wykonawcy zapłacone fakturami częściowymi nie może przekroczyć 70% wynagrodzenia wskazanego w ust. 1 pomniejszonego o wynagrodzenie określone w ust. 1 lit a), które to zostanie zapłacone w całości po odbiorze bez wad, o którym mowa w §4 ust. 7.

6. Rozliczenie końcowe nastąpi fakturą końcową po zakończeniu i odebraniu w całości inwestycji, którą Wykonawca przedłoży w terminie do 7 dni od daty bezusterkowego odbioru końcowego.

7. Zamawiający zobowiązuje się do zapłaty faktur częściowych za części robót oraz faktury końcowej, w terminie 30 dni od daty ich otrzymania wraz z wszystkimi wymaganymi dokumentami oraz oświadczeniami ewentualnych Podwykonawców i dalszych podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę lub podwykonawcę w stosunku do nich płatności za wykonane roboty. W przypadku braku któregośkolwiek z ww. dokumentów data doręczenia faktury liczona będzie od dnia dostarczenia ostatniego z wymaganych dokumentów – analogicznie traktowane będzie dostarczenie dokumentów zawierających braki bądź błędy.

8.Podstawą do wystawienia przez Wykonawcę faktur częściowych będzie podpisany przez Zamawiającego protokół częściowego odbioru robót, a dla faktury końcowej podpisany przez Zamawiającego protokół końcowego odbioru robót.

9.Za datę płatności przyjmuje się dzień obciążenia rachunku Zamawiającego.

§10

Zamawiający oświadcza, że ustanowił Koordynatora inwestycji w osobie do reprezentowania Zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem i niniejszą Umową.

§ 11

1. Projektantem w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociągowych i kanalizacyjnych jest p., który posiada uprawnienia do projektowania oraz jest członkiem okręgowej izby inżynierów budownictwa

2. Przedstawicielem Wykonawcy na budowie jest Kierownik Robót instalacyjnych p., który posiada stosowne uprawnienia do kierowania robotami.

3. Kierownik robót działa w ramach obowiązków ustalonych w ustawie Prawo Budowlane.

4. Oświadczenie kierownika robót o przyjęciu przez niego obowiązków Wykonawca przekaze Zamawiającemu najpóźniej w dniu przejścia placu budowy.

§ 12

1. Ustala się następujące rodzaje odbiorów:

- 1) odbiór robót zanikających lub ulegających zakryciu, polegające na ocenie ilości i jakości robót, których ocena nie byłaby możliwa w toku dalszej realizacji przedmiotu umowy,
- 2) odbiory częściowe- dotyczące poszczególnych elementów robót
- 3) odbiór końcowy – dotyczący wykonania całości przedmiotu umowy,

2. Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru robót zanikających i ulegających zakryciu wpisem do Dziennika budowy i jednocześnie zawiadamia o tej gotowości Zamawiającego.

3. Zamawiający dokonuje odbioru zgłoszonych przez Wykonawcę robót zanikających i ulegających zakryciu niezwłocznie, nie później jednak niż w ciągu 3 od daty zgłoszenia gotowości do odbioru.

4. W przypadku niezgłoszenia Zamawiającemu gotowości do odbioru robót zanikających lub ulegających zakryciu lub dokonania zakrycia tych robót przed ich odbiorem, Wykonawca jest zobowiązany na własny koszt i ryzyko - odkryć lub wykonać otwory niezbędne dla zbadania robót, a następnie na własny koszt przywrócić stan poprzedni.

5. Odbiór częściowy robót jest dokonywany w celu prowadzenia częściowych rozliczeń za wykonane roboty; podstawą rozliczenia jest protokół odbioru częściowego robót.

6. Po zakończeniu wykonania części robót, Wykonawca zgłasza gotowość do odbioru części robót poprzez pisemne zawiadomienie Zamawiającego, przedłożenie Zamawiającemu wszelkiej dokumentacji niezbędnej dla dokonania odbioru oraz odpowiedni wpis do Dziennika budowy; termin odbioru częściowego wyznacza Zamawiający, z tym zastrzeżeniem, że powinien on nastąpić nie później niż w ciągu 7 dni roboczych od otrzymania zawiadomienia przez Zamawiającego.

7. Odbiór końcowy jest dokonywany po zakończeniu przez Wykonawcę całości przedmiotu umowy, do zgłoszenia gotowości do odbioru stosuje się odpowiednio ust. 6.

8. Przed zgłoszeniem gotowości do odbioru końcowego Wykonawca przeprowadza wszystkie wymagane prawem oraz umową próby i sprawdzenia, rozruch technologiczne zawiadamiając o nich uprzednio Zamawiającego w formie pisemnej oraz wpisem do Dziennika budowy w terminie umożliwiającym udział przedstawicieli Zamawiającego w próbach i sprawdzeniach.

9. W celu dokonania odbioru końcowego Wykonawca przedstawia Zamawiającemu komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania przedmiotu odbioru - operat kołaudacyjny - zawierający w szczególności: Dziennik budowy, zaświadczenia właściwych jednostek i organów, protokoły odbiorów technicznych, zanikowych, częściowych oraz etapowy,

świadczenia kontroli jakości, certyfikaty i aprobaty techniczne oraz dokumentację powykonawczą ze wszystkimi zamianami dokonanymi w toku budowy oraz wszystkie dokumenty, w tym dokumentacje techniczne, instrukcje, certyfikaty, itp. dotyczące wszystkich urządzeń oraz sprzętu.

10. Odbiór końcowy jest przeprowadzany komisyjnie przy udziale upoważnionych przedstawicieli Zamawiającego, w tym Inspektora nadzoru i upoważnionych przedstawicieli Wykonawcy, podwykonawcy oraz dalszych podwykonawców.
11. O terminie odbioru Wykonawca ma obowiązek poinformowania podwykonawców oraz dalszych podwykonawców, przy udziale których wykonał przedmiot Umowy.
12. Jeżeli w toku czynności Odbioru końcowego zostanie stwierdzone, że roboty budowlane będące jego przedmiotem nie są gotowe do odbioru z powodu ich niezakończenia, z powodu wystąpienia istotnych wad, uniemożliwiających korzystanie z przedmiotu umowy, lub z powodu nieprzeprowadzenia wymaganych prób i sprawdzeń, Zamawiający może przerwać Odbiór końcowy, wyznaczając Wykonawcy termin do wykonania robót, usunięcia Wad lub przeprowadzenia prób i sprawdzeń, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności odbioru końcowego.
13. Komisja sporządza Protokół odbioru końcowego robót. Podpisany Protokół odbioru końcowego robót jest podstawą do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
14. W przypadku stwierdzenia wad w toku odbioru końcowego zamawiającemu przysługują następujące uprawnienia:
 - 1) jeżeli wady nadają się do usunięcia Zamawiający odmawia odbioru do czasu usunięcia wad,
 - 2) jeżeli wady nie nadają się do usunięcia to:
 - a) jeżeli nie uniemożliwiają one użytkowania przedmiotu odbioru zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może obniżyć odpowiednio wynagrodzenie,
 - b) jeżeli wady uniemożliwiają użytkowanie zgodnie z przeznaczeniem Zamawiający może odstąpić od umowy ze skutkiem od dnia złożenia oświadczenia o odstąpieniu oraz skutkami określonymi w §18 oraz §13 ust.1 pkt 10.

§13

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:

- 1) za opóźnienie w wykonaniu dokumentacji projektowej w wysokości 500 zł za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §6 ust. 2 pkt 1;
 - 2) za nieuzasadnioną nieobecność któregośkolwiek z przedstawicieli Wykonawcy, podwykonawcy, dalszego podwykonawcy na naradzie technicznej - w kwocie 700 zł za każdego nieobecnego,
 - 3) za każdy fakt ujawnienia na terenie budowy podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy, ich pracowników lub inne osoby świadczące prace/usługi na jego rzecz) realizujących jakiejkolwiek prace bez zgody Zamawiającego w wysokości 1000 zł za każdy ujawniony przypadek,
 - 4) za brak zapłaty lub nieterminową zapłatę wynagrodzenia należnego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w wysokości 1% niezapłaconego wynagrodzenia brutto,
 - 5) za nieprzedłożenie do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub projektu jej zmiany w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego tą umową,
 - 6) za nieprzedłożenie poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany, w wysokości 2% wynagrodzenia brutto określonego tą umową;
 - 7) za każdy brak zmian umowy o podwykonawstwo w zakresie terminu zapłaty w wysokości 3% wynagrodzenia brutto określonego tą umową,
 - 8) za opóźnienie w wykonaniu przedmiotu umowy w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia w stosunku do terminu określonego w §6 ust. 2 pkt 2,
 - 9) za opóźnienie w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze lub ujawnionych w okresie rękojmi lub gwarancji w wysokości 0,1% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §9 ust. 1 za każdy dzień opóźnienia liczony od upływu terminu wyznaczonego na usunięcie wad,
 - 10) za odstąpienie od umowy z przyczyn nieleżących po stronie Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia umownego brutto, o którym mowa w §9 ust. 1,
 - 11) za każdy ujawniony przypadek wykonywania prac przez osobę niezatrudnioną na umowę o pracę w odniesieniu do wymagań określonych w §15 ust. 1 w wysokości 800 zł,
 - 12) za każde stwierdzone uchybienie w wykonaniu obowiązków umownych opisanych w §15 ust. 2 - 7 w wysokości 500 zł,
 - 13)) za każdy dzień opóźnienia w wykonaniu przeglądu wynikającego z karty gwarancyjnej w wysokości 300 zł za każdy dzień opóźnienia.
2. Kary, o których mowa w ust. 1 mogą być nakładane wielokrotnie i niezależnie od siebie.
3. Niezależnie od zastrzeżonych kar umownych Zamawiający może dochodzić odszkodowania na zasadach ogólnych.

§14

1. Wszelkie zasady dotyczące uprawnień i obowiązków wynikających z tytułu gwarancji i rękojmi określone zostały w Załączniku C do umowy, na który składają się:

- 1) Karta gwarancyjna Nr 1;
- 2) Karta gwarancyjna Nr 2;
2. W okresie trwania gwarancji jedynym uprawnionym do wykonywania przeglądów, napraw, wymiany części, itp. w zakresie urządzeń jest autoryzowany serwis producenta.

§ 15

1. Wykonawca najpóźniej do dnia rozpoczęcia prac i robót budowlanych, jest zobowiązany do zatrudnienia na podstawie

umowy o pracę osób wykonujących pracę, w rozumieniu art. 22 § 1 ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. – Kodeks pracy (Dz. U. z 2017 r. poz. 459 ze zm.). Ustalenie wymiaru czasu pracy i pozostałych warunków poszczególnych umów o pracę leży po stronie Wykonawcy. Zobowiązanie zatrudnienia dotyczy pracowników, którzy w ramach niniejszej umowy będą wykonywać roboty budowlane.

Wymóg zatrudnienia na umowę o pracę nie dotyczy osób wykonujących inne zakresy prac, a w szczególności: kierujących budową, wykonujących obsługę geodezyjną, dostawców materiałów budowlanych i urządzeń.

2. Wykonawca jest zobowiązany do przekazania Zamawiającemu:

1) oświadczenia zawierającego wykaz pracowników, o których mowa w ust. 1, wykonujących opisane tam czynności w trakcie realizacji przedmiotu umowy, najpóźniej w dniu rozpoczęcia przez nich wykonywania prac i robót budowlanych. Wykaz winien zawierać imiona i nazwiska osób zatrudnionych, rodzaj umowy o pracę oraz wskazanie rodzaju wykonywanych czynności związanych z realizacją przedmiotu umowy.

2) kopie umów o pracę (wraz z dokumentami regulującymi zakres obowiązków, jeżeli zostały sporządzone) osób wyszczególnionych w wykazie; kopie umów winny zostać zanonimizowane w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29-08-1997 r. *o ochronie danych osobowych* (tj. w szczególności bez adresów, nr PESEL pracowników). Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji. Informacje takie jak: data zawarcia umowy, rodzaj umowy o pracę i wymiar etatu powinny być możliwe do zidentyfikowania

3) zaświadczenie właściwego oddziału ZUS, potwierdzające opłacanie przez Wykonawcę składek na ubezpieczenie społeczne i zatrudnienia na podstawie umów o pracę za ostatni okres rozliczeniowy;

4) poświadczoną za zgodność z oryginałem odpowiednio przez wykonawcę lub podwykonawcę kopię dowodu potwierdzającego zgłoszenie pracownika przez pracodawcę do ubezpieczeń, zanonimizowaną w sposób zapewniający ochronę danych osobowych pracowników, zgodnie z przepisami ustawy z dnia 29 sierpnia 1997 r. *o ochronie danych osobowych*. Imię i nazwisko pracownika nie podlega anonimizacji

3. Do czasu spełnienia wymogów, o których stanowią powyższe ustępy Wykonawca nie może rozpocząć wykonywania przedmiotu umowy, określonego w §1. Jednocześnie w takim przypadku strony ustalają, że Wykonawca popada w zwłokę z rozpoczęciem wykonywania przedmiotu umowy. Powyższe postanowienie stosuje się odpowiednio w przypadku niewykonania obowiązków przez podwykonawców oraz dalszych podwykonawców zgodnie z ust. 7.

4. Wykonawca może zmienić osoby wyznaczone do realizacji przedmiotu umowy, zatrudnione na podstawie umowy o pracę z zastrzeżeniem, że zostaną spełnione wymagania, o których mowa w ust. 1-3.

5. Niezależnie od postanowień ustępów poprzedzających, Wykonawca na każde pisemne żądanie Zamawiającego, w terminie do 3 dni od dnia jego otrzymania jest zobowiązany do przedłożenia Zamawiającemu dowodów poświadczających zatrudnienie pracowników, w tym m.in. pisemnej informacji o stanie i sposobie ich zatrudnienia, oświadczeń pracowników wykonujących prace i roboty budowlane, o których mowa w ust. 1, w odpowiednim zakresie, potwierdzających, że są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę, a także okazania przez Wykonawcę oryginałów umów o pracę.

6. W przypadku ujawnienia faktu wykonywania prac (które winny być wykonywane przez osoby zatrudnione na umowę o pracę) przez osobę/y nie zatrudnioną/e na umowę o pracę zostanie sporządzona notatka, która nie wymaga podpisu Wykonawcy ani jego przedstawiciela.

7. Postanowienia ustępów poprzedzających stosuje się odpowiednio w odniesieniu do pracowników, którymi posługuje się lub zamierza się posługiwać podwykonawca lub dalszy podwykonawca. W tym celu Wykonawca w umowach o podwykonawstwo zawrze odpowiednie postanowienia, umożliwiające Zamawiającemu wyegzekwowanie od podwykonawców lub dalszych podwykonawców obowiązków, o których mowa w niniejszym ustępie.

§16

1. Wykonawca zobowiązuje się do ubezpieczenia budowy i robót z tytułu szkód, które mogą zaistnieć w związku z określonymi zdarzeniami losowymi oraz od odpowiedzialności cywilnej.

2. Ubezpieczeniu podlegają w szczególności:

1) roboty, obiekty, budowle, urządzenia oraz mienie ruchome związane bezpośrednio z wykonywaniem robót - od ognia, huraganu i innych zdarzeń losowych,

2) odpowiedzialność cywilna za szkody oraz następstwa nieszczęśliwych wypadków dotyczących pracowników i osób trzecich a powstałych w związku z prowadzonymi robotami budowlanymi, a także ruchem pojazdów mechanicznych.

3. Wykonawca będzie posiadał umowy ubezpieczeniowe, ważne nie później niż od daty przekazania placu budowy do czasu odbioru końcowego obejmujące:

1) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej kontraktowej – ubezpieczenia od zniszczenia własności spowodowanego działaniem, zaniechaniem lub niedopatrzaniem pracowników Wykonawcy w wysokości, co najmniej wartości brutto niniejszej umowy,

2) Ubezpieczenie w pełnym zakresie od odpowiedzialności cywilnej deliktowej z tytułu prowadzonej działalności wobec powierzonych mienia i osób trzecich z polisą OC na sumę ubezpieczenia równą, co najmniej wartości brutto niniejszej umowy.

4. Wykonawca przedłoży Zamawiającemu polisy ubezpieczeniowe najpóźniej w dniu przekazania terenu budowy. Zamawiający po sporządzeniu kserokopii niezwłocznie zwróci je Wykonawcy.

5. Od daty protokolarnego przejęcia terenu budowy, aż do chwili odbioru końcowego robót Wykonawca ponosi odpowiedzialność na zasadach ogólnych za szkody wynikłe na tym terenie.

6. Ochrona ubezpieczeniowa ma być w szczególności zapewniona dla następujących szkód:

a) wyrządzonych przez Wykonawcę, podwykonawców i dalszych podwykonawców,

- b) powstałych w mieniu stanowiącym przedmiot Umowy, w szczególności w zakresie montażu, obróbki, naprawy, czyszczenia, serwisu lub innych podobnych czynności wykonywanych w ramach robót prowadzonych przez Wykonawcę,
- c) wynikających z prowadzenia prac demontażowych i rozbiórkowych.
7. Suma gwarancyjna nie może być niższa niż kwota wynagrodzenia brutto, o którym mowa w §9 ust 1 na jeden i wszystkie wypadki w okresie ubezpieczenia dla wszystkich wymaganych wyżej zakresów ubezpieczenia.
9. W czasie, w którym Wykonawca zobowiązany jest do posiadania ochrony ubezpieczeniowej, będzie przekazywał Zamawiającemu, w terminie do 3 dni od wygaśnięcia poprzedniego ubezpieczenia, kopie kolejnych odnowień polisy i dowody opłacania składek, z zachowaniem ciągłości okresu i warunków ubezpieczenia.
10. Wykonawca zobowiązany jest do utrzymania wymaganych limitów sumy gwarancyjnej przez cały wymagany okres trwania ubezpieczenia.
11. W razie nie wywiązania się z obowiązku zawarcia i/lub kontynuowania wymaganych ubezpieczeń lub zawarcia umowy ubezpieczenia w kształcie niespełniającym wymagań Zamawiającego, Zamawiający jest uprawniony do zawarcia odpowiedniej polisy na rzecz Wykonawcy i obciążenia Wykonawcy kwotą należnej składki. Upoważnienie to przysługuje również w przypadku nie przedstawienia Zamawiającemu dowodu zawarcia umowy ubezpieczenia

§17

1. Wykonawca wnosi zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości 5% wartości brutto umowy tj. zł w formie:
2. Strony postanawiają, że 30% wniesionego zabezpieczenia należytego wykonania umowy jest przeznaczone na zabezpieczenie roszczeń z tytułu rękojmi za wady,
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy zostanie zwrócone lub zwolnione w następujących terminach i wysokościach:
 - 1) 70 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 30 dni po odbiorze końcowym robót bez wad i usterek,
 - 2) 30 % wniesionego zabezpieczenia w terminie 15 dni po upływie terminu rękojmi za wady.

§ 18

1. Poza przypadkami prawem opisanymi oraz wynikającymi z pozostałych zapisów niniejszej umowy Zamawiający może odstąpić od umowy w całości lub części, w razie wystąpienia któregośkolwiek z poniżej wymienionych zdarzeń:
- 1) zostanie złożony wniosek o likwidację bądź upadłość Wykonawcy, Wykonawca ogłosi likwidację lub zostanie ogłoszona upadłość Wykonawcy,
 - 2) zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy, który może mieć realny wpływ na realizację niniejszej umowy,
 - 3) Wykonawca przerwał prace projektowe lub realizację robót budowlanych bez uzasadnionych przyczyn na okres przekraczający 14 dni roboczych,
 - 4) Wykonawca opóźnia się tak dalece z realizacją robót, że wątpliwym będzie ich terminowe zakończenie;
 - 5) Wykonawca bez uzasadnionych przyczyn nie rozpoczął robót i nie podjął ich pomimo dodatkowego pisemnego wezwania Zamawiającego;
 - 6) Wykonawca nie wykonuje robót zgodnie z umową lub też wykonuje je w sposób nienależyty,
 - 7) Wykonawca, w wyznaczonym przez Zamawiającego terminie, nie udokumentował że pracownicy o których mowa w §15 ust. 1 są zatrudnieni na umowę o pracę zgodnie z postanowieniami §15 ust. 2 i następne;
 - 8) Wykonawca nie wykonał dostawy lub zamontował urządzenia inne niż wymienione w Załącznikach od 1 do 11,
 - 9) Wykonawca nie usuwa wad stwierdzonych podczas realizacji przedmiotu umowy, stwierdzonych przy odbiorze końcowym lub w okresie gwarancji.
2. Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od umowy z przyczyn w skazanych w ust. 1 w terminie 30 dni od daty powzięcia przez Zamawiającego informacji o okolicznościach stanowiących podstawę do odstąpienia z uwzględnieniem odpowiednio postanowień ust. 4 lub 5.
3. Odstąpienie wywołuje skutki prawne z chwilą doręczenia drugiej stronie oświadczenia o odstąpieniu i będzie wywierało skutek na przyszłość, chyba że Zamawiający postanowi inaczej, przy zachowaniu w pełni przez Zamawiającego wszystkich uprawnień nabytych przed dniem odstąpienia, w szczególności w zakresie uprawnień z gwarancji jakości, rękojmi i kar umownych;
4. W razie gdy Wykonawca opóźnia się z wykonaniem przedmiotu Umowy tak dalece, że wątpliwa będzie ich terminowa realizacja, Zamawiający poinformuje go pisemnie o czynnościach, jakie jego zdaniem należy podjąć dla terminowego wykonania robót. Jeżeli Wykonawca nie wykona zaleceń Zamawiającego w określonym przez niego terminie, Zamawiający może odstąpić od umowy.
5. W razie stwierdzenia, że Wykonawca wykonuje roboty niezgodnie z projektem lub przepisami technicznymi, Zamawiający może wezwać go do zmiany sposobu ich wykonywania i wyznaczyć w tym celu odpowiedni termin, a po bezskutecznym upływie tego terminu od umowy odstąpić.
6. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej z podaniem przyczyny odstąpienia. W razie odstąpienia od Umowy strony obciążają następujące obowiązki:
- 1) w terminie 7 dni od dnia odstąpienia od umowy Wykonawca przy udziale Zamawiającego sporządzi protokół inwentaryzacji robót w toku według stanu na dzień odstąpienia;
 - 2) Wykonawca zabezpieczy przerwane roboty w zakresie obustronnie uzgodnionym na koszt Strony, która ponosi odpowiedzialność za odstąpienie od umowy;

3) Wykonawca niezwłocznie lecz nie później niż w terminie 14 dni od daty odstąpienia od umowy, usunie z terenu budowy i zaplecza urządzenia, materiały oraz sprzęt przez niego dostarczone, nie stanowiące własności Zamawiającego.

§19

Strony zgodnie przyjmują, że w przypadku zobowiązań Zamawiającego wynikających z niniejszej umowy, czynność prawna mająca na celu zmianę wierzyciela może nastąpić wyłącznie w trybie określonym przepisami ustawy z dnia 15 kwietnia 2011 r. o działalności leczniczej, to jest po wyrażeniu na to zgody przez podmiot tworzący Zamawiającego oraz po wyrażeniu na to zgody przez Zamawiającego, w formie pisemnej pod rygorem nieważności. W przypadku naruszenia przez Wykonawcę lub jakąkolwiek osobę trzecią przepisów ww. ustawy, Zamawiający może wystąpić do sądu o stwierdzenie nieważności takiej czynności prawnej.

§ 20

1. Wszelkie zmiany i uzupełnienia niniejszej Umowy wymagają zachowanie formy pisemnej pod rygorem nieważności.
2. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy prawa polskiego.
3. Strony uzgadniają, że w trakcie realizacji niniejszej umowy poniższe dokumenty będą uważane za jej elementy (tworzące niniejszą umowę) oraz że będą interpretowane jako część Umowy:
 - 1) specyfikacja istotnych warunków zamówienia;
 - 2) oferta Wykonawcy wraz z załącznikami.
 - 3) harmonogram rzeczowo - finansowy;
 - 4) program funkcjonalno – użytkowy wraz z Załącznikiem nr 1 i Załącznikiem nr 2 ;
 - 5) załączniki do umowy A, B, C i D.
4. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy będą rozstrzygane przez sąd powszechny właściwy miejscowo dla Zamawiającego.
5. Umowa została sporządzona w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, z tego jeden egzemplarz dla Zamawiającego.

WYKONAWCA

ZAMAWIAJĄCY

Załącznik C do umowy nr/DZ/.....

.....
(Podwykonawca)

Legnica, dnia.....

OŚWIADCZENIE

Reprezentując
.....
(nazwa firmy Podwykonawcy, adres)

będącego
Podwykonawcą
(nazwa firmy Wykonawcy)

w
zakresie
.....
(rodzaj prac)

realizowanych w ramach umowy nr..... z dnia..... zawartej przez Zamawiającego tj.
Wojewódzki

Szpital Specjalistyczny w Legnicy z.....
(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od
Wykonawcy.....

w kwocie
.....słownie;.....

za prace wykonane w ramach umowy o podwykonawstwo z dnia w okresie/zakresie
od do

netto.....

podatek VAT.....

brutto.....

zgodnie z fakturą VAT nr..... z dnia.....

oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.

.....

(podpis)

Załącznik D do umowy nr/DZ/.....

.....
(Dalszy Podwykonawca)

Legnica, dnia.....

OŚWIADCZENIE

Reprezentując
.....

(nazwa firmy Dalszego Podwykonawcy, adres)

będącego Dalszym
Podwykonawcą

(nazwa firmy Podwykonawcy)

w
zakresie
.....

(rodzaj robót)

realizowanych w ramach umowy nr..... z dnia..... zawartej przez Zamawiającego tj.
Wojewódzki

Szpital Specjalistyczny w Legnicy z.....
(nazwa Wykonawcy)

oświadczam, że otrzymałem należne wynagrodzenie od
Podwykonawcy

w kwocie
słownie;

.....
w ramach umowy o podwykonawstwo z dnia w okresie/zakresie od
do

netto.....

podatek VAT.....

brutto.....

zgodnie z fakturą VAT..... z dnia.....

oraz protokołem wykonanych prac, podpisanym przez Kierownika budowy Wykonawcy i inspektora nadzoru. Odpis protokołu załączam.

.....

(podpis)

Rozdział XVIII. Środki ochrony prawnej

1. Każdemu Wykonawcy, a także innemu podmiotowi, jeżeli ma lub miał interes w uzyskaniu danego zamówienia oraz poniósł lub może ponieść szkodę w wyniku naruszenia przez Zamawiającego przepisów ustawy przysługują środki ochrony prawnej przewidziane w dziale VI uPzp jak dla postępowań poniżej kwoty określonej w przepisach wykonawczych wydanych na podstawie art. 11 ust. 8 ustawy.
2. Środki ochrony prawnej wobec ogłoszenia o zamówieniu oraz siwz przysługują również organizacjom wpisanym na listę, o której mowa w art. 154 pkt 5 ustawy.

Rozdział XIX. Informacja o umowach ramowych

Zamawiający nie przewiduje zawarcia umów ramowych.

Rozdział XX. Informacja o obowiązku osobistego wykonania przez Wykonawcę kluczowych części zamówienia oraz o zapisach umownych z podwykonawcami

1. Zamawiający nie stawia obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.
 2. W przypadku podwykonawstwa umowa z podwykonawcą lub dalszym podwykonawcą winna zawierać zapisy, iż :
 - 2.1. Przedmiot umowy podwykonawca lub dalszy podwykonawca zobowiązuje się wykonać zgodnie z prawem budowlanym, wiedzą techniczną, obowiązującymi warunkami technicznymi, polskimi normami oraz dokumentami określającymi przedmiot umowy.
 - 2.2 Zakres robót stanowiących przedmiot umowy o podwykonawstwo zawiera się w zakresie robót, do których wykonania zobowiązany jest Wykonawca na podstawie umowy zawartej z Wojewódzkim Szpitalem Specjalistycznym w Legnicy.
 - 2.3. Wynagrodzenie brutto umowy uwzględnia wszystkie koszty i czynności niezbędne do kompleksowego wykonania przedmiotu umowy, bez względu na faktyczny zakres robót niezbędny do prawidłowego wykonania przedmiotu umowy.
 - 2.4. Zapłata wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy za wykonany przedmiot umowy nie może nastąpić później niż w terminie do 30 dni od daty doręczenia prawidłowo wystawionej faktury lub rachunku potwierdzających wykonanie zleconej podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy dostawy, usługi lub roboty budowlanej.
 - 2.5. Umowa musi zawierać uregulowania dotyczące zawierania umów na roboty budowlane, dostawy lub usługi z dalszymi podwykonawcami, a w szczególności zapisy warunkujące podpisanie tych umów od ich akceptacji i zgody Wykonawcy i Zamawiającego.
 3. Umowy o podwykonawstwo, których przedmiotem są dostawy lub usługi, nie podlegają obowiązkowi przedkładania Zamawiającemu, jeżeli ich wartość jest mniejsza niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
- Zamawiający nie stawia obowiązku osobistego wykonania zamówienia przez Wykonawcę.

Rozdział XXI. Wykaz załączników do siwz

- Załącznik Nr 1 – wzór oświadczenia o braku podstaw do wykluczenia;
Załącznik Nr 2 – wzór oświadczenia o spełnianiu warunków udziału w postępowaniu;
Załącznik Nr 3 - wzór Formularza Ofertowego;
Załącznik Nr 4 – karty gwarancyjne (docelowo Załącznik A do umowy)
Załącznik nr 5 - opis wymagań wobec Wykonawcy dotyczący wykonania przedmiotu zamówienia, w szczególności w zakresie sporządzenia dokumentacji projektowej (docelowo załącznik B do umowy)
Załącznik Nr 6 - Program funkcjonalno- użytkowy
Załączniki nr 7- Załącznik nr 1 i Nr 2 do Programu funkcjonalno-Użytkowego (łącznie 11 plików)
Załącznik nr 8 – wzór zobowiązania podmiotu trzeciego